



REAG SECURITIES

Relatório Mensal

31-dez-17

Comentários da Securitizadora

O conteúdo deste relatório é de caráter exclusivamente informativo, não representando uma oferta ou recomendação de investimento. Observamos que investir demanda inclusive, mas não exclusivamente, avaliação pelos investidores interessados dos fatores de liquidez, crédito, mercado e regulamentação específica, sendo indicada acurada leitura do prospecto ou do termo de securitização, conforme o tipo de oferta realizada. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada do conteúdo deste relatório.

Características da Emissão

Emissão	1ª	Série	5
Código Cetip	17L0776216	Data da Emissão	15/12/2017
Código Isin	BRRGSSCRI050	Data de Vencimento	26/12/2023
Indexador	IPCA	Prazo Emissão	2.202
Atualização Indexador	mensal	Quantidade	30.000
Juros	8,50%	Preço Unitário de Emissão	1.047,19
Subordinação Emissão	100%	Valor da Emissão	31.415.590,34

Dados Complementares

Devedor	ISO Construções e Incorporações S.A.	Regime Fiduciário	Sim
Tipo de Contrato	Locação	Garantias	Fiança, o Fundo de Liquidez, a Alienação Fiduciária de Imóvel e a Alienação Fiduciária de Ações
Natureza	Corporativo	Tipo de Oferta	Instrução CVM 476
Concentração	Concentrado	Local de Negociação	Cetip
Agente Fiduciário	Vórtx DTVM LTDA	Agência de Rating	-
Coordenador Líder	Fram Capital DTVM S.A.	Rating na Emissão	-
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	Periodicidade de Juros	Mensal
Distribuição encerra em	13/06/2018	Periodicidade de Amortização	Mensal

Dados dos Eventos

Data do Último Eventos	-	Data do Próximo Eventos	-
Saldo Inicial	1.047,19	Amortização Unitário	0,00
Correção Monetária	0,00	Juros Unitário	0,00
Saldo Corrigido	1.047,19	Saldo Final	1.047,19

Valores Atualizados

Duration (CRI) Atualizado	2,46 anos	em	31/12/2017
% Subordinação Atualizado	100%	em	31/12/2017
Rating Atualizado	-	em	31/12/2017
Preço Unitário Juros Atualizado	1.052,62	em	31/12/2017
Valor Financeiro Atualizado	31.578.735,24	em	31/12/2017

Saldo Contábil

	<u>Ativo</u>		<u>Passivo</u>
Saldo Devedor Total da Carteira	R\$ 31.578.735,24	Saldo CRI Sênior	R\$ 31.578.735,24
Fundo de Liquidez e Reserva	R\$ 0,00	Saldo CRI Junior	R\$ 0,00
Aplicações	R\$ 0,00		
Conta Corrente	R\$ 21.047,88		
Total Ativo	R\$ 31.599.783,12	Total Passivo	R\$ 31.578.735,24

Conta Corrente - Patrimônio Separado

Saldo Inicial	20,00
Entradas	105.833,77
Pagamentos CRIs	0,00
Despesas	-84.805,89
Transferências / Devoluções	0,00
(Aplicações) / Resgates	0,00
Saldo Final	21.047,88

Observação