

ATA DA TERCEIRA ASSEMBLEIA GERAL DE TITULARES DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA 6ª SÉRIE DA 1ª EMISSÃO DA REAG SECURITIES – SECURITIZADORA DE CRÉDITOS S.A., REALIZADA EM 01 DE NOVEMBRO DE 2019 (“TERCEIRA ASSEMBLEIA”)

DATA, HORA E LOCAL: Em 01 de novembro de 2019, às 14h30, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 2.277, 17º andar, conjunto 1.701, Jardim Paulistano, CEP 01452-000, sede da REAG Securities – Securitizadora de Créditos S.A. (“Securitizadora”).

CONVOCAÇÃO: Convocação realizada por meio de edital publicado no Estado de São Paulo nos dias 12,14 e 15 de outubro de 2019, nos termos da cláusula 16.3 do Termo de Securitização de Créditos Imobiliários da 6ª Série da 1ª Emissão da Securitizadora (“Termo de Securitização”).

PRESENÇA: Presentes (i) titulares dos CRI representando 72,37% (setenta e dois inteiros e trinta e sete centésimos por cento) dos Certificados de Recebíveis Imobiliários 6ª Série da 1ª Emissão da Securitizadora (“Titulares dos CRI”, “CRI” e “Emissão”); (ii) representantes da Securitizadora; (iii) representante da Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários (“Agente Fiduciário”); e (iv) representantes da Transportes Pesados Minas S.A., representada por seus procuradores João Carlos Falbo Mansur e Fabiana Franco Falbo Mansur (“Devedora”).

MESA: Presidente: João Carlos Falbo Mansur e Secretário: Walter Martins Ferreira III.

ORDEM DO DIA: Deliberar sobre:

- (i) a alteração das Datas de Pagamento do Aluguel (conforme definido na cláusula 1.1 do Termo de Securitização), para o 25 (vigésimo quinto dia) de cada mês, e, consequentemente, a alteração dos fluxos de amortização da CCI e dos CRI, os quais passarão a apresentar as redações constantes dos Anexos I e II da presente ata da Terceira Assembleia, respectivamente, bem como alteração da Data de Vencimento Final da CCI para 25 de dezembro de 2027 e alteração da Data de Vencimento Final dos CRI para 29 de dezembro de 2027; e
- (ii) autorização para que a Securitizadora, em conjunto com o Agente Fiduciário, formalize todos os aditamentos que se fizerem necessários em razão da matéria aprovada.

DELIBERAÇÕES: Após introduzidos os temas da Terceira Assembleia pela Securitizadora, os Titulares dos CRI aprovaram, por unanimidade dos Titulares dos CRI votantes nesta Terceira Assembleia, e sem qualquer ressalva:

(i) a alteração das Datas de Pagamento do Aluguel para o 25 (vigésimo quinto dia) de cada mês e o ajuste dos fluxos de amortização das CCI e dos CRI, os quais passam a apresentar as redações constantes dos Anexos I e II desta Ata de Terceira Assembleia, bem como alteração da Data de Vencimento Final da CCI para 25 de dezembro de 2027 e alteração da Data de Vencimento Final dos CRI para 29 de dezembro de 2027; e

(ii) autorização para que a Securitizadora, em conjunto com o Agente Fiduciário, formalize todos os aditamentos que se fizerem necessários em razão das matérias aprovadas.

LAVRATURA: Foi autorizada, por unanimidade dos presentes, a lavratura da presente ata na forma sumária, nos termos do §1º, do artigo 130, da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976.

DISPOSIÇÕES GERAIS: Em virtude das deliberações acima e independente de quaisquer outras disposições nos documentos da Emissão, os Titulares dos CRI, neste ato, declaram que analisaram de forma diligente as deliberações ora aprovadas e exime a Securitizadora e o Agente Fiduciário de qualquer responsabilidade em relação às deliberações desta Terceira Assembleia.

Os termos iniciados em letras maiúsculas que não tenham sido definidos nesta ata da Terceira Assembleia o foram nos documentos da Emissão.

Os Titulares de CRI presentes na assembleia declaram que são considerados CRI em Circulação, na forma do conceito indicado na cláusula 1.1 do Termo de Securitização.

ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a ser tratado, foi encerrada a presente Terceira Assembleia dos CRI, da qual se lavrou a presente ata que, lida e aprovada, foi assinada por todos os presentes.

São Paulo - SP, 01 de novembro de 2019.

(assinaturas na próxima página)

(restante da página intencionalmente deixado em branco)

Página 1/2 de assinaturas da Ata da Terceira Terceira Geral de Titulares de Certificados de Recebíveis Imobiliários da 6ª Série da 1ª Emissão da REAG Securities – Securitizadora de Créditos S.A., realizada em 01 de novembro de 2019.

Mesa:



João Carlos Falbo Mansur
Presidente



Walter Martins Ferreira III
Secretário

Agente Fiduciário:



PENTÁGONO S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES
MOBILIÁRIOS

Procuradora
CPF: 115.559.287-84

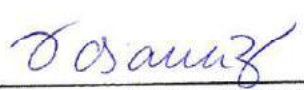
Securitizadora:



REAG SECURITIES – SECURITIZADORA DE CRÉDITOS S.A.

Walter Martins Ferreira III
Diretor

Devedora:



FABIANA FRANCO
FALBO MANSUR



TRANSPORTES PESADOS MINAS S.A.,
Representada por seus procuradores

JOÃO CARLOS FALBO
MANSUR

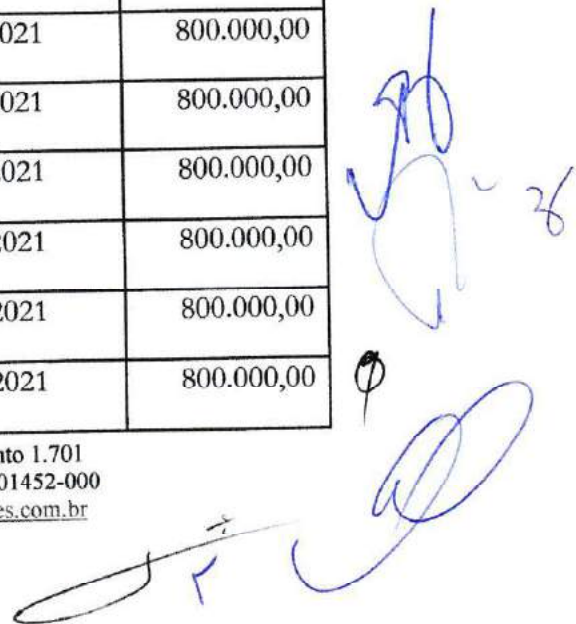
ANEXO I
NOVO FLUXO DE AMORTIZAÇÃO DA CCI

Parcela	Data de Pagamentos	Data de Recebimento (Efetiva)	Valor (R\$)
1	10/01/2018	10/01/2018	800.000,00
2	10/02/2018	14/02/2018	800.000,00
3	10/03/2018	12/03/2018	800.000,00
4	10/04/2018	10/04/2018	800.000,00
5	10/05/2018	10/05/2018	800.000,00
6	10/06/2018	11/06/2018	800.000,00
7	10/07/2018	10/07/2018	800.000,00
8	10/08/2018	10/08/2018	800.000,00
9	10/09/2018	10/09/2018	800.000,00
10	10/10/2018	10/10/2018	800.000,00
11	10/11/2018	12/11/2018	800.000,00
12	10/12/2018	10/12/2018	800.000,00
13	10/01/2019	10/01/2019	800.000,00
14	10/02/2019	11/02/2019	800.000,00
15	10/03/2019	11/03/2019	800.000,00
16	10/04/2019	10/04/2019	800.000,00
17	10/05/2019	10/05/2019	800.000,00
18	10/06/2019	10/06/2019	800.000,00
19	10/07/2019	10/07/2019	800.000,00
20	10/08/2019	12/08/2019	800.000,00
21	10/09/2019	10/09/2019	800.000,00

Av. Brigadeiro Faria Lima, 2.277 – conjunto 1.701
Jardim Paulistano – São Paulo – SP – CEP 01452-000
Fone: (11) 3504-6800 - www.reagsecurities.com.br



22	10/10/2019	10/10/2019	800.000,00
23	25/11/2019	25/11/2019	800.000,00
24	25/12/2019	26/12/2019	800.000,00
25	25/01/2020	27/01/2020	800.000,00
26	25/02/2020	26/02/2020	800.000,00
27	25/03/2020	25/03/2020	800.000,00
28	25/04/2020	27/04/2020	800.000,00
29	25/05/2020	25/05/2020	800.000,00
30	25/06/2020	25/06/2020	800.000,00
31	25/07/2020	27/07/2020	800.000,00
32	25/08/2020	25/08/2020	800.000,00
33	25/09/2020	25/09/2020	800.000,00
34	25/10/2020	26/10/2020	800.000,00
35	25/11/2020	25/11/2020	800.000,00
36	25/12/2020	28/12/2020	800.000,00
37	25/01/2021	25/01/2021	800.000,00
38	25/02/2021	25/02/2021	800.000,00
39	25/03/2021	25/03/2021	800.000,00
40	25/04/2021	26/04/2021	800.000,00
41	25/05/2021	25/05/2021	800.000,00
42	25/06/2021	25/06/2021	800.000,00
43	25/07/2021	26/07/2021	800.000,00
44	25/08/2021	25/08/2021	800.000,00
45	25/09/2021	27/09/2021	800.000,00
46	25/10/2021	25/10/2021	800.000,00
47	25/11/2021	25/11/2021	800.000,00



48	25/12/2021	27/12/2021	800.000,00
49	25/01/2022	25/01/2022	800.000,00
50	25/02/2022	25/02/2022	800.000,00
51	25/03/2022	25/03/2022	800.000,00
52	25/04/2022	25/04/2022	800.000,00
53	25/05/2022	25/05/2022	800.000,00
54	25/06/2022	27/06/2022	800.000,00
55	25/07/2022	25/07/2022	800.000,00
56	25/08/2022	25/08/2022	800.000,00
57	25/09/2022	26/09/2022	800.000,00
58	25/10/2022	25/10/2022	800.000,00
59	25/11/2022	25/11/2022	800.000,00
60	25/12/2022	26/12/2022	800.000,00
61	25/01/2023	25/01/2023	800.000,00
62	25/02/2023	27/02/2023	800.000,00
63	25/03/2023	27/03/2023	800.000,00
64	25/04/2023	25/04/2023	800.000,00
65	25/05/2023	25/05/2023	800.000,00
66	25/06/2023	26/06/2023	800.000,00
67	25/07/2023	25/07/2023	800.000,00
68	25/08/2023	25/08/2023	800.000,00
69	25/09/2023	25/09/2023	800.000,00
70	25/10/2023	25/10/2023	800.000,00
71	25/11/2023	27/11/2023	800.000,00
72	25/12/2023	26/12/2023	800.000,00
73	25/01/2024	25/01/2024	800.000,00

74	25/02/2024	26/02/2024	800.000,00
75	25/03/2024	25/03/2024	800.000,00
76	25/04/2024	25/04/2024	800.000,00
77	25/05/2024	27/05/2024	800.000,00
78	25/06/2024	25/06/2024	800.000,00
79	25/07/2024	25/07/2024	800.000,00
80	25/08/2024	26/08/2024	800.000,00
81	25/09/2024	25/09/2024	800.000,00
82	25/10/2024	25/10/2024	800.000,00
83	25/11/2024	25/11/2024	800.000,00
84	25/12/2024	26/12/2024	800.000,00
85	25/01/2025	27/01/2025	800.000,00
86	25/02/2025	25/02/2025	800.000,00
87	25/03/2025	25/03/2025	800.000,00
88	25/04/2025	25/04/2025	800.000,00
89	25/05/2025	26/05/2025	800.000,00
90	25/06/2025	25/06/2025	800.000,00
91	25/07/2025	25/07/2025	800.000,00
92	25/08/2025	25/08/2025	800.000,00
93	25/09/2025	25/09/2025	800.000,00
94	25/10/2025	27/10/2025	800.000,00
95	25/11/2025	25/11/2025	800.000,00
96	25/12/2025	26/12/2025	800.000,00
97	25/01/2026	26/01/2026	800.000,00
98	25/02/2026	25/02/2026	800.000,00
99	25/03/2026	25/03/2026	800.000,00

100	25/04/2026	27/04/2026	800.000,00
101	25/05/2026	25/05/2026	800.000,00
102	25/06/2026	25/06/2026	800.000,00
103	25/07/2026	27/07/2026	800.000,00
104	25/08/2026	25/08/2026	800.000,00
105	25/09/2026	25/09/2026	800.000,00
106	25/10/2026	26/10/2026	800.000,00
107	25/11/2026	25/11/2026	800.000,00
108	25/12/2026	28/12/2026	800.000,00
109	25/01/2027	25/01/2027	800.000,00
110	25/02/2027	25/02/2027	800.000,00
111	25/03/2027	25/03/2027	800.000,00
112	25/04/2027	26/04/2027	800.000,00
113	25/05/2027	25/05/2027	800.000,00
114	25/06/2027	25/06/2027	800.000,00
115	25/07/2027	26/07/2027	800.000,00
116	25/08/2027	25/08/2027	800.000,00
117	25/09/2027	27/09/2027	800.000,00
118	25/10/2027	25/10/2027	800.000,00
119	25/11/2027	25/11/2027	800.000,00
120	25/12/2027	27/12/2027	800.000,00

ANEXO II
NOVO FLUXO DE AMORTIZAÇÃO DOS CRI

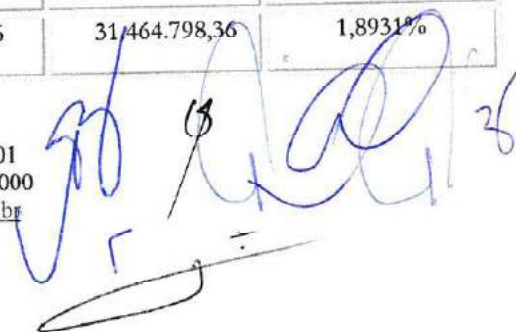
N.	Datas de Pagamento	PMT (R\$)	Juros (R\$)	Amortização (R\$)	Saldo Devedor	Tx. de Amortização
	15/12/2017				65.778.593,21	-
1	12/01/18	796.634,98	389.496,28	407.138,70	65.371.454,51	0,6190%
2	16/02/18	796.634,99	484.214,46	312.420,53	65.059.033,98	0,4779%
3	14/03/18	796.634,98	357.643,22	438.991,76	64.620.042,22	0,6748%
4	12/04/18	796.634,99	396.343,53	400.291,46	64.219.750,76	0,6195%
5	14/05/18	796.635,02	434.773,07	361.861,95	63.857.888,80	0,5635%
6	13/06/18	796.634,97	405.217,49	391.417,48	63.466.471,31	0,6130%
7	12/07/18	796.634,98	389.268,16	407.366,82	63.059.104,49	0,6419%
8	14/08/18	796.635,02	440.302,97	356.332,05	62.702.772,44	0,5651%
9	12/09/18	796.634,99	384.584,06	412.050,93	62.290.721,50	0,6571%
10	15/10/18	796.635,03	434.937,83	361.697,20	61.929.024,30	0,5807%
11	14/11/18	796.634,97	392.977,66	403.657,31	61.525.366,99	0,6518%
12	12/12/18	684.395,21	364.311,55	320.083,66	61.205.283,32	0,5202%
13	14/01/19	796.635,00	427.358,85	369.276,15	60.836.007,17	0,6033%
14	13/02/19	796.635,00	386.041,82	410.593,18	60.425.413,99	0,6749%
15	13/03/19	796.635,00	357.798,39	438.836,61	59.986.577,38	0,7262%
16	12/04/19	796.635,00	380.651,67	415.983,33	59.570.594,05	0,6935%
17	14/05/19	796.635,00	403.297,87	393.337,13	59.177.256,92	0,6603%
18	12/06/19	796.635,00	362.960,51	433.674,49	58.743.582,43	0,7328%
19	12/07/19	796.635,00	372.764,10	423.870,90	58.319.711,53	0,7216%
20	14/08/19	796.635,00	407.210,68	389.424,32	57.930.287,21	0,6677%
21	12/09/19	796.635,00	355.312,29	441.322,71	57.488.964,50	0,7618%
22	14/10/19	796.635,00	389.205,06	407.429,94	57.081.534,56	0,7087%



23	27/11/19	831.084,01	541.040,22	290.043,79	59.113.551,39	0,4883%
24	30/12/19	718.844,25	412.753,57	306.090,67	58.807.460,72	0,5178%
25	29/01/20	831.084,01	373.169,45	457.914,56	58.349.546,16	0,7787%
26	28/02/20	831.084,01	370.263,70	460.820,31	57.888.725,85	0,7898%
27	27/03/20	831.084,01	342.777,84	488.306,17	57.400.419,68	0,8435%
28	29/04/20	831.084,01	400.791,83	430.292,18	56.970.127,50	0,7496%
29	27/05/20	831.084,01	337.338,53	493.745,48	56.476.382,02	0,8667%
30	29/06/20	831.084,01	394.339,84	436.744,17	56.039.637,85	0,7733%
31	29/07/20	831.084,01	355.605,91	475.478,10	55.564.159,76	0,8485%
32	27/08/20	831.084,01	340.799,77	490.284,24	55.073.875,52	0,8824%
33	29/09/20	831.084,01	384.547,00	446.537,01	54.627.338,51	0,8108%
34	28/10/20	831.084,01	335.053,83	496.030,18	54.131.308,33	0,9080%
35	27/11/20	831.084,01	343.496,39	487.587,62	53.643.720,71	0,9007%
36	30/12/20	718.844,25	374.561,11	344.283,14	53.299.437,58	0,6418%
37	27/01/21	831.084,01	315.603,19	515.480,82	52.783.956,76	0,9671%
38	01/03/21	831.084,01	368.557,91	462.526,10	52.321.430,65	0,8763%
39	29/03/21	831.084,01	309.812,09	521.271,92	51.800.158,74	0,9963%
40	28/04/21	831.084,01	328.703,81	502.380,20	51.297.778,54	0,9698%
41	27/05/21	831.084,01	314.632,15	516.451,85	50.781.326,69	1,0068%
42	29/06/21	831.084,01	354.574,77	476.509,24	50.304.817,45	0,9384%
43	28/07/21	831.084,01	308.541,88	522.542,13	49.782.275,32	1,0388%
44	27/08/21	831.084,01	315.899,10	515.184,91	49.267.090,42	1,0349%
45	29/09/21	831.084,01	344.001,79	487.082,22	48.780.008,20	0,9887%
46	27/10/21	831.084,01	288.842,18	542.241,82	48.237.766,38	1,1116%
47	29/11/21	831.084,01	336.814,66	494.269,35	47.743.497,02	1,0247%
48	29/12/21	718.844,25	302.961,80	415.882,44	47.327.614,58	0,8711%
49	27/01/22	831.084,01	290.281,37	540.802,64	46.786.811,94	1,1427%



50	03/03/22	831.084,01	346.555,72	484.528,29	46.302.283,65	1,0356%
51	29/03/22	831.084,01	254.533,42	576.550,59	45.725.733,06	1,2452%
52	27/04/22	831.084,01	280.456,31	550.627,69	45.175.105,37	1,2042%
53	27/05/22	831.084,01	286.663,78	544.420,23	44.630.685,14	1,2051%
54	29/06/22	831.084,01	311.628,63	519.455,38	44.111.229,76	1,1639%
55	27/07/22	831.084,01	261.196,84	569.887,17	43.541.342,59	1,2919%
56	29/08/22	831.084,01	304.022,42	527.061,59	43.014.281,00	1,2105%
57	28/09/22	831.084,01	272.952,02	558.131,99	42.456.149,01	1,2976%
58	27/10/22	831.084,01	260.402,50	570.681,51	41.885.467,50	1,3442%
59	29/11/22	831.084,01	292.460,46	538.623,55	41.346.843,95	1,2859%
60	28/12/22	718.844,25	253.598,63	465.245,61	40.881.598,34	1,1252%
61	27/01/23	831.084,01	259.418,84	571.665,17	40.309.933,17	1,3983%
62	01/03/23	831.084,01	281.459,47	549.624,54	39.760.308,64	1,3635%
63	29/03/23	831.084,01	235.433,63	595.650,38	39.164.658,26	1,4981%
64	27/04/23	831.084,01	240.214,32	590.869,69	38.573.788,57	1,5087%
65	29/05/23	831.084,01	261.147,75	569.936,26	38.003.852,31	1,4775%
66	28/06/23	831.084,01	241.157,78	589.926,23	37.413.926,08	1,5523%
67	27/07/23	831.084,01	229.476,30	601.607,71	36.812.318,36	1,6080%
68	29/08/23	831.084,01	257.037,78	574.046,23	36.238.272,13	1,5594%
69	27/09/23	831.084,01	222.265,49	608.818,52	35.629.453,61	1,6800%
70	27/10/23	831.084,01	226.090,76	604.993,25	35.024.460,36	1,6980%
71	29/11/23	831.084,01	244.554,27	586.529,74	34.437.930,62	1,6746%
72	28/12/23	718.844,25	211.223,19	507.621,06	33.930.309,56	1,4740%
73	29/01/24	831.084,01	229.711,01	601.373,00	33.328.936,56	1,7724%
74	28/02/24	831.084,01	211.492,57	619.591,44	32.709.345,12	1,8590%
75	27/03/24	831.084,01	193.682,60	637.401,41	32.071.943,71	1,9487%
76	29/04/24	831.084,01	223.938,66	607.145,35	31.464.798,36	1,8931%



77	29/05/24	831.084,01	199.663,46	631.420,54	30.833.377,81	2,0068%
78	27/06/24	831.084,01	189.114,86	641.969,15	30.191.408,66	2,0821%
79	29/07/24	831.084,01	204.398,34	626.685,67	29.564.723,00	2,0757%
80	28/08/24	831.084,01	187.606,32	643.477,69	28.921.245,31	2,1765%
81	27/09/24	831.084,01	183.523,06	647.560,95	28.273.684,36	2,2390%
82	29/10/24	831.084,01	191.415,19	639.668,82	27.634.015,54	2,2624%
83	27/11/24	831.084,01	169.491,74	661.592,27	26.972.423,27	2,3941%
84	30/12/24	718.844,25	188.331,84	530.512,40	26.441.910,87	1,9669%
85	29/01/25	831.084,01	167.790,16	663.293,85	25.778.617,02	2,5085%
86	27/02/25	831.084,01	158.111,76	672.972,25	25.105.644,77	2,6106%
87	27/03/25	831.084,01	148.658,63	682.425,38	24.423.219,39	2,7182%
88	29/04/25	831.084,01	170.532,32	660.551,69	23.762.667,70	2,7046%
89	28/05/25	831.084,01	145.747,04	685.336,97	23.077.330,73	2,8841%
90	27/06/25	831.084,01	146.439,83	684.644,18	22.392.686,56	2,9667%
91	29/07/25	831.084,01	151.600,35	679.483,66	21.713.202,89	3,0344%
92	27/08/25	831.084,01	133.176,76	697.907,25	21.015.295,64	3,2142%
93	29/09/25	831.084,01	146.736,89	684.347,12	20.330.948,52	3,2564%
94	29/10/25	831.084,01	129.012,35	702.071,66	19.628.876,86	3,4532%
95	27/11/25	831.084,01	120.392,66	710.691,35	18.918.185,51	3,6206%
96	30/12/25	718.844,25	132.094,05	586.750,19	18.331.435,32	3,1015%
97	28/01/26	831.084,01	112.434,87	718.649,14	17.612.786,18	3,9203%
98	27/02/26	831.084,01	111.763,94	719.320,07	16.893.466,11	4,0841%
99	27/03/26	831.084,01	100.031,67	731.052,34	16.162.413,77	4,3274%
100	29/04/26	831.084,01	112.852,20	718.231,81	15.444.181,96	4,4438%
101	27/05/26	831.084,01	91.449,99	739.634,02	14.704.547,94	4,7891%
102	29/06/26	831.084,01	102.672,81	728.411,19	13.976.136,74	4,9536%
103	29/07/26	831.084,01	88.687,17	742.396,84	13.233.739,90	5,3119%

104	27/08/26	831.084,01	81.168,43	749.915,58	12.483.824,32	5,6667%
105	29/09/26	831.084,01	87.166,87	743.917,14	11.739.907,18	5,9590%
106	28/10/26	831.084,01	72.006,09	759.077,92	10.980.829,26	6,4658%
107	27/11/26	831.084,01	69.680,10	761.403,91	10.219.425,36	6,9339%
108	30/12/26	718.844,25	71.355,96	647.488,28	9.571.937,07	6,3359%
109	27/01/27	831.084,01	56.678,53	774.405,48	8.797.531,59	8,0904%
110	01/03/27	831.084,01	61.427,75	769.656,26	8.027.875,34	8,7485%
111	30/03/27	831.084,01	49.238,54	781.845,47	7.246.029,87	9,7391%
112	28/04/27	831.084,01	44.443,13	786.640,88	6.459.388,99	10,8562%
113	28/05/27	831.084,01	40.988,79	790.095,22	5.669.293,77	12,2317%
114	29/06/27	831.084,01	38.381,59	792.702,42	4.876.591,35	13,9824%
115	28/07/27	831.084,01	29.910,31	801.173,70	4.075.417,65	16,4290%
116	27/08/27	831.084,01	25.861,03	805.222,98	3.270.194,67	19,7580%
117	29/09/27	831.084,01	22.833,76	808.250,25	2.461.944,42	24,7157%
118	27/10/27	831.084,01	14.577,97	816.506,04	1.645.438,38	33,1651%
119	29/11/27	831.084,01	11.489,08	819.594,92	825.843,46	49,8101%
120	29/12/27	831.084,01	5.240,48	825.843,53	0,00	100,0000%