



REAG SECURITIES

Relatório Mensal

31-jan-19

Comentários da Securitizadora

O conteúdo deste relatório é de caráter exclusivamente informativo, não representando uma oferta ou recomendação de investimento. Observamos que investir demanda inclusive, mas não exclusivamente, avaliação pelos investidores interessados dos fatores de liquidez, crédito, mercado e regulamentação específica, sendo indicada acurada leitura do prospecto ou do termo de securitização, conforme o tipo de oferta realizada. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada do conteúdo deste relatório.

Características da Emissão

Emissão	1ª	Série	4
Código Cetip	17G0902448	Data da Emissão	27/07/2017
Código Isin	BRRGSSCRI035	Data de Vencimento	07/10/2022
Indexador	IPCA	Prazo Emissão	1.898
Atualização Indexador	Anual	Quantidade	10.000
Juros	8,50%	Preço Unitário de Emissão	1.040,07
Subordinação Emissão	100%	Valor da Emissão	10.400.728,29

Dados Complementares

Devedor	Indústria de Bebidas Mestre Álvaro LTDA	Regime Fiduciário	Sim
Tipo de Contrato	Locação	Garantias	Alienação Fiduciária de Cotas e Fundo de Liquidez
Natureza	Corporativo	Tipo de Oferta	Instrução CVM 476
Concentração	Concentrado	Local de Negociação	Cetip
Agente Fiduciário	Vórtex DTVM LTDA	Agência de Rating	LF Rating
Coordenador Líder	Orla DTVM S.A.	Rating na Emissão	A-
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A	Periodicidade de Juros	Mensal
Distribuição encerra em	27/07/2018	Periodicidade de Amortização	Mensal

Dados dos Eventos

Data do Último Evento	19/12/2018	Data do Evento	21/01/2019
Saldo Inicial	902,47	Amortização Unitário	16,62
Correção Monetária	0,00	Juros Unitário	6,68
Saldo Corrigido	902,47	Saldo Final	885,84

Valores Atualizados

Duration (CRI) Atualizado	1,79	em	31/01/2019
% Subordinação Atualizado	100%	em	31/01/2019
Rating Atualizado	A-	em	31/01/2019
Preço Unitário Juros Atualizado	887,82	em	31/01/2019
Valor Financeiro Atualizado	8.878.248,17	em	31/01/2019

Saldo Contábil

Ativo		Passivo	
Saldo Devedor Total da Carteira	R\$ 8.878.248,17	Saldo CRI Sênior	R\$ 8.878.248,17
Fundo de Liquidez e Reserva	R\$ 0,00	Saldo CRI Junior	R\$ 0,00
Aplicações	R\$ 196.354,68		
Conta Corrente	R\$ 126.297,31		
Total Ativo	R\$ 9.200.900,16	Total Passivo	R\$ 8.878.248,17

Conta Corrente - Patrimônio Separado

Saldo Inicial	R\$ 97.573,70
Entradas	R\$ 283.532,22
Pagamentos CRIs	-R\$ 201.429,39
Despesas	-R\$ 3.379,22
Transferências / Devoluções	-R\$ 50.000,00
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 126.297,31

Observação



REAG SECURITIES

Relatório Mensal

28-fev-19

Comentários da Securitizadora

O conteúdo deste relatório é de caráter exclusivamente informativo, não representando uma oferta ou recomendação de investimento. Observamos que investir demanda inclusive, mas não exclusivamente, avaliação pelos investidores interessados dos fatores de liquidez, crédito, mercado e regulamentação específica, sendo indicada acurada leitura do prospecto ou do termo de securitização, conforme o tipo de oferta realizada. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada do conteúdo deste relatório.

Características da Emissão

Emissão	1ª	Série	4
Código Cetip	17G0902448	Data da Emissão	27/07/2017
Código Isin	BRRGSSCRI035	Data de Vencimento	07/10/2022
Indexador	IPCA	Prazo Emissão	1.898
Atualização Indexador	Anual	Quantidade	10.000
Juros	8,50%	Preço Unitário de Emissão	1.040,07
Subordinação Emissão	100%	Valor da Emissão	10.400.728,29

Dados Complementares

Devedor	Indústria de Bebidas Mestre Álvaro LTDA	Regime Fiduciário	Sim
Tipo de Contrato	Locação	Garantias	Alienação Fiduciária de Cotas e Fundo de Liquidez
Natureza	Corporativo	Tipo de Oferta	Instrução CVM 476
Concentração	Concentrado	Local de Negociação	Cetip
Agente Fiduciário	Vórtex DTVM LTDA	Agência de Rating	LF Rating
Coordenador Líder	Orla DTVM S.A.	Rating na Emissão	A-
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A	Periodicidade de Juros	Mensal
Distribuição encerra em	27/07/2018	Periodicidade de Amortização	Mensal

Dados dos Eventos

Data do Último Evento	21/01/2019	Data do Evento	19/02/2019
Saldo Inicial	885,84	Amortização Unitário	17,55
Correção Monetária	0,00	Juros Unitário	5,76
Saldo Corrigido	885,84	Saldo Final	868,30

Valores Atualizados

Duration (CRI) Atualizado	1,76	em	28/02/2019
% Subordinação Atualizado	100%	em	28/02/2019
Rating Atualizado	A-	em	28/02/2019
Preço Unitário Juros Atualizado	870,05	em	28/02/2019
Valor Financeiro Atualizado	8.700.459,92	em	28/02/2019

Saldo Contábil

Ativo		Passivo	
Saldo Devedor Total da Carteira	R\$ 8.700.459,92	Saldo CRI Sênior	R\$ 8.700.459,92
Fundo de Liquidez e Reserva	R\$ 0,00	Saldo CRI Junior	R\$ 0,00
Aplicações	R\$ 197.826,67		
Conta Corrente	R\$ 236.668,27		
Total Ativo	R\$ 9.134.954,86	Total Passivo	R\$ 8.700.459,92

Conta Corrente - Patrimônio Separado

Saldo Inicial	R\$ 126.297,31
Entradas	R\$ 283.532,22
Pagamentos CRIs	-R\$ 201.429,40
Despesas	-R\$ 3.790,31
Transferências / Devoluções	-R\$ 50.000,00
(Aplicações) / Resgates	R\$ 82.058,45
Saldo Final	R\$ 236.668,27

Observação



REAG SECURITIES

Relatório Mensal

31-mar-19

Comentários da Securitizadora

O conteúdo deste relatório é de caráter exclusivamente informativo, não representando uma oferta ou recomendação de investimento. Observamos que investir demanda inclusive, mas não exclusivamente, avaliação pelos investidores interessados dos fatores de liquidez, crédito, mercado e regulamentação específica, sendo indicada acurada leitura do prospecto ou do termo de securitização, conforme o tipo de oferta realizada. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada do conteúdo deste relatório.

Características da Emissão

Emissão	1ª	Série	4
Codigo Cetip	17G0902448	Data da Emissão	27/07/2017
Codigo Isin	BRRGSSCRI035	Data de Vencimento	07/10/2022
Indexador	IPCA	Prazo Emissão	1.898
Atualização Indexador	Anual	Quantidade	10.000
Juros	8,50%	Preço Unitário de Emissão	1.040,07
Subordinação Emissão	100%	Valor da Emissão	10.400.728,29

Dados Complementares

Devedor	Indústria de Bebidas Mestre Álvaro LTDA	Regime Fiduciário	Sim
Tipo de Contrato	Locação	Garantias	Alienação Fiduciária de Cotas e Fundo de Liquidez
Natureza	Corporativo	Tipo de Oferta	Instrução CVM 476
Concentração	Concentrado	Local de Negociação	Cetip
Agente Fiduciário	Vórtx DTVM LTDA	Agência de Rating	LF Rating
Coordenador Líder	Orla DTVM S.A.	Rating na Emissão	A-
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A	Periodicidade de Juros	Mensal
Distribuição encerra em	27/07/2018	Periodicidade de Amortização	Mensal

Dados dos Eventos

Data do Último Evento	19/02/2019	Data do Evento	19/02/2019
Saldo Inicial	868,30	Amortização Unitário	17,66
Correção Monetária	0,00	Juros Unitário	5,65
Saldo Corrigido	868,30	Saldo Final	850,64

Valores Atualizados

Duration (CRI) Atualizado	1,72	em	31/03/2019
% Subordinação Atualizado	100%	em	31/03/2019
Rating Atualizado	A-	em	31/03/2019
Preço Unitário Juros Atualizado	852,73	em	31/03/2019
Valor Financeiro Atualizado	8.527.323,57	em	31/03/2019

Saldo Contábil

Ativo		Passivo	
Saldo Devedor Total da Carteira	R\$ 8.527.323,57	Saldo CRI Sênior	R\$ 8.527.323,57
Fundo de Liquidez e Reserva	R\$ 0,00	Saldo CRI Junior	R\$ 0,00
Aplicações	R\$ 200.596,92		
Conta Corrente	R\$ 315.388,62		
Total Ativo	R\$ 9.043.309,11	Total Passivo	R\$ 8.527.323,57

Conta Corrente - Patrimônio Separado

Saldo Inicial	R\$ 236.668,27
Entradas	R\$ 283.532,22
Pagamentos CRIs	-R\$ 201.429,40
Despesas	-R\$ 3.382,47
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 315.388,62

Observação



REAG SECURITIES

Relatório Mensal

30-abr-19

Comentários da Securitizadora

O conteúdo deste relatório é de caráter exclusivamente informativo, não representando uma oferta ou recomendação de investimento. Observamos que investir demanda inclusive, mas não exclusivamente, avaliação pelos investidores interessados dos fatores de liquidez, crédito, mercado e regulamentação específica, sendo indicada acurada leitura do prospecto ou do termo de securitização, conforme o tipo de oferta realizada. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada do conteúdo deste relatório.

Características da Emissão

Emissão	1ª	Série	4
Codigo Cetip	17G0902448	Data da Emissão	27/07/2017
Codigo Isin	BRRGSSCRI035	Data de Vencimento	07/10/2022
Indexador	IPCA	Prazo Emissão	1.898
Atualização Indexador	Anual	Quantidade	10.000
Juros	8,50%	Preço Unitário de Emissão	1.040,07
Subordinação Emissão	100%	Valor da Emissão	10.400.728,29

Dados Complementares

Devedor	Indústria de Bebidas Mestre Álvaro LTDA	Regime Fiduciário	Sim
Tipo de Contrato	Locação	Garantias	Alienação Fiduciária de Cotas e Fundo de Liquidez
Natureza	Corporativo	Tipo de Oferta	Instrução CVM 476
Concentração	Concentrado	Local de Negociação	Cetip
Agente Fiduciário	Vórtx DTVM LTDA	Agência de Rating	LF Rating
Coordenador Líder	Orla DTVM S.A.	Rating na Emissão	A-
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A	Periodicidade de Juros	Mensal
Distribuição encerra em	27/07/2018	Periodicidade de Amortização	Mensal

Dados dos Eventos

Data do Último Evento	20/03/2019	Data do Evento	22/04/2019
Saldo Inicial	832,98	Amortização Unitário	17,01
Correção Monetária	0,00	Juros Unitário	6,30
Saldo Corrigido	832,98	Saldo Final	815,97

Valores Atualizados

Duration (CRI) Atualizado	1,69	em	30/04/2019
% Subordinação Atualizado	100%	em	30/04/2019
Rating Atualizado	A-	em	30/04/2019
Preço Unitário Juros Atualizado	835,09	em	30/04/2019
Valor Financeiro Atualizado	8.350.930,04	em	30/04/2019

Saldo Contábil

Ativo		Passivo	
Saldo Devedor Total da Carteira	R\$ 8.350.930,04	Saldo CRI Sênior	R\$ 8.350.930,04
Fundo de Liquidez e Reserva	R\$ 0,00	Saldo CRI Junior	R\$ 0,00
Aplicações	R\$ 206.085,72		
Conta Corrente	R\$ 2.483,45		
Total Ativo	R\$ 8.559.499,21	Total Passivo	R\$ 8.350.930,04

Conta Corrente - Patrimônio Separado

Saldo Inicial	R\$ 315.388,62
Entradas	R\$ 283.532,22
Pagamentos CRIs	-R\$ 233.054,92
Despesas	-R\$ 3.382,47
Transferências / Devoluções	-R\$ 100.000,00
(Aplicações) / Resgates	-R\$ 260.000,00
Saldo Final	R\$ 2.483,45

Observação



REAG SECURITIES

Relatório Mensal

31-mai-19

Comentários da Securitizadora

O conteúdo deste relatório é de caráter exclusivamente informativo, não representando uma oferta ou recomendação de investimento. Observamos que investir demanda inclusive, mas não exclusivamente, avaliação pelos investidores interessados dos fatores de liquidez, crédito, mercado e regulamentação específica, sendo indicada acurada leitura do prospecto ou do termo de securitização, conforme o tipo de oferta realizada. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada do conteúdo deste relatório.

Características da Emissão

Emissão	1ª	Série	4
Código Cetip	17G0902448	Data da Emissão	27/07/2017
Código Isin	BRRGSSCRI035	Data de Vencimento	07/10/2022
Indexador	IPCA	Prazo Emissão	1.898
Atualização Indexador	Anual	Quantidade	10.000
Juros	8,50%	Preço Unitário de Emissão	1.040,07
Subordinação Emissão	100%	Valor da Emissão	10.400.728,29

Dados Complementares

Devedor	Indústria de Bebidas Mestre Álvaro LTDA	Regime Fiduciário	Sim
Tipo de Contrato	Locação	Garantias	Alienação Fiduciária de Cotas e Fundo de Liquidez
Natureza	Corporativo	Tipo de Oferta	Instrução CVM 476
Concentração	Concentrado	Local de Negociação	Cetip
Agente Fiduciário	Vórtx DTVM LTDA	Agência de Rating	LF Rating
Coordenador Líder	Orla DTVM S.A.	Rating na Emissão	A-
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	Periodicidade de Juros	Mensal
Distribuição encerra em	27/07/2018	Periodicidade de Amortização	Mensal

Dados dos Eventos

Data do Último Evento	22/04/2019	Data do Evento	20/05/2019
Saldo Inicial	833,60	Amortização Unitário	18,07
Correção Monetária	0,00	Juros Unitário	5,23
Saldo Corrigido	833,60	Saldo Final	815,53

Valores Atualizados

Duration (CRI) Atualizado	1,65	em	31/05/2019
% Subordinação Atualizado	100%	em	31/05/2019
Rating Atualizado	A-	em	31/05/2019
Preço Unitário Juros Atualizado	817,54	em	31/05/2019
Valor Financeiro Atualizado	8.175.371,63	em	31/05/2019

Saldo Contábil

Ativo		Passivo	
Saldo Devedor Total da Carteira	R\$ 8.175.371,63	Saldo CRI Sênior	R\$ 8.175.371,63
Fundo de Liquidez e Reserva	R\$ 0,00	Saldo CRI Junior	R\$ 0,00
Aplicações	R\$ 1.522.061,30		
Conta Corrente	R\$ 2.483,48		
Total Ativo	R\$ 9.699.916,41	Total Passivo	R\$ 8.175.371,63

Conta Corrente - Patrimônio Separado

Saldo Inicial	R\$ 315.388,65
Entradas	R\$ 1.350.485,44
Pagamentos CRIs	-R\$ 233.054,92
Despesas	-R\$ 3.382,47
Transferências / Devoluções	-R\$ 100.000,00
(Aplicações) / Resgates	-R\$ 1.326.953,22
Saldo Final	R\$ 2.483,48

Observação



REAG SECURITIES

Relatório Mensal

30-jun-19

Comentários da Securitizadora

O conteúdo deste relatório é de caráter exclusivamente informativo, não representando uma oferta ou recomendação de investimento. Observamos que investir demanda inclusive, mas não exclusivamente, avaliação pelos investidores interessados dos fatores de liquidez, crédito, mercado e regulamentação específica, sendo indicada acurada leitura do prospecto ou do termo de securitização, conforme o tipo de oferta realizada. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada do conteúdo deste relatório.

Características da Emissão

Emissão	1ª	Série	4
Código Cetip	17G0902448	Data da Emissão	27/07/2017
Código Isin	BRRGSSCRI035	Data de Vencimento	07/10/2022
Indexador	IPCA	Prazo Emissão	1.898
Atualização Indexador	Anual	Quantidade	10.000
Juros	8,50%	Preço Unitário de Emissão	1.040,07
Subordinação Emissão	100%	Valor da Emissão	10.400.728,29

Dados Complementares

Devedor	Indústria de Bebidas Mestre Álvaro LTDA	Regime Fiduciário	Sim
Tipo de Contrato	Locação	Garantias	Alienação Fiduciária de Cotas e Fundo de Liquidez
Natureza	Corporativo	Tipo de Oferta	Instrução CVM 476
Concentração	Concentrado	Local de Negociação	Cetip
Agente Fiduciário	Vórtx DTVM LTDA	Agência de Rating	LF Rating
Coordenador Líder	Orla DTVM S.A.	Rating na Emissão	A-
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	Periodicidade de Juros	Mensal
Distribuição encerra em	27/07/2018	Periodicidade de Amortização	Mensal

Dados dos Eventos

Data do Último Evento	20/05/2019	Data do Evento	19/06/2019
Saldo Inicial	815,53	Amortização Unitário	17,82
Correção Monetária	0,00	Juros Unitário	5,49
Saldo Corrigido	815,53	Saldo Final	797,71

Valores Atualizados

Duration (CRI) Atualizado	1,65	em	30/06/2019
% Subordinação Atualizado	100%	em	30/06/2019
Rating Atualizado	A-	em	30/06/2019
Preço Unitário Juros Atualizado	799,68	em	30/06/2019
Valor Financeiro Atualizado	7.996.752,86	em	30/06/2019

Saldo Contábil

Ativo		Passivo	
Saldo Devedor Total da Carteira	R\$ 7.996.752,86	Saldo CRI Sênior	R\$ 7.996.752,86
Fundo de Liquidez e Reserva	R\$ 0,00	Saldo CRI Junior	R\$ 0,00
Aplicações	R\$ 1.527.659,06		
Conta Corrente	R\$ 49.884,47		
Total Ativo	R\$ 9.574.296,39	Total Passivo	R\$ 7.996.752,86

Conta Corrente - Patrimônio Separado

Saldo Inicial	R\$ 19.578,28
Entradas	R\$ 318.393,97
Pagamentos CRIs	-R\$ 233.046,83
Despesas	-R\$ 5.040,95
Transferências / Devoluções	-R\$ 50.000,00
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 49.884,47

Observação



REAG SECURITIES

Relatório Mensal

31-jul-19

Comentários da Securitizadora

O conteúdo deste relatório é de caráter exclusivamente informativo, não representando uma oferta ou recomendação de investimento. Observamos que investir demanda inclusive, mas não exclusivamente, avaliação pelos investidores interessados dos fatores de liquidez, crédito, mercado e regulamentação específica, sendo indicada acurada leitura do prospecto ou do termo de securitização, conforme o tipo de oferta realizada. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada do conteúdo deste relatório.

Características da Emissão

Emissão	1ª	Série	4
Código Cetip	17G0902448	Data da Emissão	27/07/2017
Código Isin	BRRG55CRI035	Data de Vencimento	07/10/2022
Indexador	IPCA	Prazo Emissão	1.898
Atualização Indexador	Anual	Quantidade	10.000
Juros	8,50%	Preço Unitário de Emissão	1.040,07
Subordinação Emissão	100%	Valor da Emissão	10.400.728,29

Dados Complementares

Devedor	Indústria de Bebidas Mestre Álvaro LTDA	Regime Fiduciário	Sim
Tipo de Contrato	Locação	Garantias	Alienação Fiduciária de Cotas e Fundo de Liquidez
Natureza	Corporativo	Tipo de Oferta	Instrução CVM 476
Concentração	Concentrado	Local de Negociação	Cetip
Agente Fiduciário	Vórtex DTVM LTDA	Agência de Rating	LF Rating
Coordenador Líder	Orla DTVM S.A.	Rating na Emissão	A-
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A	Periodicidade de Juros	Mensal
Distribuição encerra em	27/07/2018	Periodicidade de Amortização	Mensal

Dados dos Eventos

Data do Último Evento	19/06/2019	Data do Evento	19/07/2019
Saldo Inicial	797,71	Amortização Unitário	13,59
Correção Monetária	0,00	Juros Unitário	5,37
Saldo Corrigido	797,71	Saldo Final	784,12

Valores Atualizados

Duration (CRI) Atualizado	1,65	em	31/07/2019
% Subordinação Atualizado	100%	em	31/07/2019
Rating Atualizado	A-	em	31/07/2019
Preço Unitário Juros Atualizado	799,68	em	31/07/2019
Valor Financeiro Atualizado	7.996.752,86	em	31/07/2019

Saldo Contábil

Ativo		Passivo	
Saldo Devedor Total da Carteira	R\$ 7.996.752,86	Saldo CRI Sênior	R\$ 7.996.752,86
Fundo de Liquidez e Reserva	R\$ 0,00	Saldo CRI Junior	R\$ 0,00
Aplicações	R\$ 1.536.418,21		
Conta Corrente	R\$ 92.759,03		
Total Ativo	R\$ 9.625.930,10	Total Passivo	R\$ 7.996.752,86

Conta Corrente - Patrimônio Separado

Saldo Inicial	R\$ 49.884,47
Entradas	R\$ 288.512,47
Pagamentos CRIs	-R\$ 189.592,65
Despesas	-R\$ 6.045,26
Transferências / Devoluções	-R\$ 50.000,00
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 92.759,03

Observação



REAG SECURITIES

Relatório Mensal

31-ago-19

Comentários da Securitizadora

O conteúdo deste relatório é de caráter exclusivamente informativo, não representando uma oferta ou recomendação de investimento. Observamos que investir demanda inclusive, mas não exclusivamente, avaliação pelos investidores interessados dos fatores de liquidez, crédito, mercado e regulamentação específica, sendo indicada acurada leitura do prospecto ou do termo de securitização, conforme o tipo de oferta realizada. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada do conteúdo deste relatório.

Características da Emissão

Emissão	1ª	Série	4
Código Cetip	17G0902448	Data da Emissão	27/07/2017
Código Isin	BRRG55SCRI035	Data de Vencimento	07/10/2022
Indexador	IPCA	Prazo Emissão	1.898
Atualização Indexador	Anual	Quantidade	10.000
Juros	8,50%	Preço Unitário de Emissão	1.040,07
Subordinação Emissão	100%	Valor da Emissão	10.400.728,29

Dados Complementares

Devedor	Indústria de Bebidas Mestre Álvaro LTDA	Regime Fiduciário	Sim
Tipo de Contrato	Locação	Garantias	Alienação Fiduciária de Cotas e Fundo de Liquidez
Natureza	Corporativo	Tipo de Oferta	Instrução CVM 476
Concentração	Concentrado	Local de Negociação	Cetip
Agente Fiduciário	Vórtex DTVM LTDA	Agência de Rating	LF Rating
Coordenador Líder	Orla DTVM S.A.	Rating na Emissão	A-
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A	Periodicidade de Juros	Mensal
Distribuição encerra em	27/07/2018	Periodicidade de Amortização	Mensal

Dados dos Eventos

Data do Último Evento	19/07/2019	Data do Evento	22/08/2019
Saldo Inicial	784,12	Amortização Unitário	18,45
Correção Monetária	0,00	Juros Unitário	5,64
Saldo Corrigido	784,12	Saldo Final	765,67

Valores Atualizados

Duration (CRI) Atualizado	1,65	em	31/08/2019
% Subordinação Atualizado	100%	em	31/08/2019
Rating Atualizado	A-	em	31/08/2019
Preço Unitário Juros Atualizado	786,23	em	31/08/2019
Valor Financeiro Atualizado	7.862.250,61	em	31/08/2019

Saldo Contábil

Ativo		Passivo	
Saldo Devedor Total da Carteira	R\$ 7.862.250,61	Saldo CRI Sênior	R\$ 7.862.250,61
Fundo de Liquidez e Reserva	R\$ 0,00	Saldo CRI Junior	R\$ 0,00
Aplicações	R\$ 1.541.512,89		
Conta Corrente	R\$ 63.946,75		
Total Ativo	R\$ 9.467.710,25	Total Passivo	R\$ 7.862.250,61

Conta Corrente - Patrimônio Separado

Saldo Inicial	R\$ 92.759,03
Entradas	R\$ 288.512,47
Pagamentos CRIs	-R\$ 240.891,81
Despesas	-R\$ 26.432,94
Transferências / Devoluções	-R\$ 50.000,00
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 63.946,75

Observação



REAG SECURITIES

Relatório Mensal

30-set-19

Comentários da Securitizadora

O conteúdo deste relatório é de caráter exclusivamente informativo, não representando uma oferta ou recomendação de investimento. Observamos que investir demanda inclusive, mas não exclusivamente, avaliação pelos investidores interessados dos fatores de liquidez, crédito, mercado e regulamentação específica, sendo indicada acurada leitura do prospecto ou do termo de securitização, conforme o tipo de oferta realizada. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada do conteúdo deste relatório.

Características da Emissão

Emissão	1ª	Série	4
Código Cetip	17G0902448	Data da Emissão	27/07/2017
Código Isin	BRRG55CRI035	Data de Vencimento	07/10/2022
Indexador	IPCA	Prazo Emissão	1.898
Atualização Indexador	Anual	Quantidade	10.000
Juros	8,50%	Preço Unitário de Emissão	1.040,07
Subordinação Emissão	100%	Valor da Emissão	10.400.728,29

Dados Complementares

Devedor	Indústria de Bebidas Mestre Álvaro LTDA	Regime Fiduciário	Sim
Tipo de Contrato	Locação	Garantias	Alienação Fiduciária de Cotas e Fundo de Liquidez
Natureza	Corporativo	Tipo de Oferta	Instrução CVM 476
Concentração	Concentrado	Local de Negociação	Cetip
Agente Fiduciário	Vórtex DTVM LTDA	Agência de Rating	LF Rating
Coordenador Líder	Orla DTVM S.A.	Rating na Emissão	A-
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A	Periodicidade de Juros	Mensal
Distribuição encerra em	27/07/2018	Periodicidade de Amortização	Mensal

Dados dos Eventos

Data do Último Evento	22/08/2019	Data do Evento	19/09/2019
Saldo Inicial	792,06	Amortização Unitário	18,58
Correção Monetária	0,00	Juros Unitário	5,51
Saldo Corrigido	792,06	Saldo Final	773,48

Valores Atualizados

Duration (CRI) Atualizado	1,65	em	30/09/2019
% Subordinação Atualizado	100%	em	30/09/2019
Rating Atualizado	A-	em	30/09/2019
Preço Unitário Juros Atualizado	775,38	em	30/09/2019
Valor Financeiro Atualizado	7.753.826,83	em	30/09/2019

Saldo Contábil

Ativo		Passivo	
Saldo Devedor Total da Carteira	R\$ 7.753.826,83	Saldo CRI Sênior	R\$ 7.753.826,83
Fundo de Liquidez e Reserva	R\$ 0,00	Saldo CRI Junior	R\$ 0,00
Aplicações	R\$ 843.293,41		
Conta Corrente	R\$ 57.790,69		
Total Ativo	R\$ 8.654.910,93	Total Passivo	R\$ 7.753.826,83

Conta Corrente - Patrimônio Separado

Saldo Inicial	R\$ 63.872,75
Entradas	R\$ 288.512,47
Pagamentos CRIs	-R\$ 240.891,81
Despesas	-R\$ 3.702,72
Transferências / Devoluções	-R\$ 750.000,00
(Aplicações) / Resgates	R\$ 700.000,00
Saldo Final	R\$ 57.790,69

Observação



REAG SECURITIES

Relatório Mensal

31-out-19

Comentários da Securitizadora

O conteúdo deste relatório é de caráter exclusivamente informativo, não representando uma oferta ou recomendação de investimento. Observamos que investir demanda inclusive, mas não exclusivamente, avaliação pelos investidores interessados dos fatores de liquidez, crédito, mercado e regulamentação específica, sendo indicada acurada leitura do prospecto ou do termo de securitização, conforme o tipo de oferta realizada. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada do conteúdo deste relatório.

Características da Emissão

Emissão	1ª	Série	4
Código Cetip	17G0902448	Data da Emissão	27/07/2017
Código Isin	BRRG55CRI035	Data de Vencimento	07/10/2022
Indexador	IPCA	Prazo Emissão	1.898
Atualização Indexador	Anual	Quantidade	10.000
Juros	8,50%	Preço Unitário de Emissão	1.040,07
Subordinação Emissão	100%	Valor da Emissão	10.400.728,29

Dados Complementares

Devedor	Indústria de Bebidas Mestre Álvaro LTDA	Regime Fiduciário	Sim
Tipo de Contrato	Locação	Garantias	Alienação Fiduciária de Cotas e Fundo de Liquidez
Natureza	Corporativo	Tipo de Oferta	Instrução CVM 476
Concentração	Concentrado	Local de Negociação	Cetip
Agente Fiduciário	Vórtex DTVM LTDA	Agência de Rating	LF Rating
Coordenador Líder	Orla DTVM S.A.	Rating na Emissão	A-
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A	Periodicidade de Juros	Mensal
Distribuição encerra em	27/07/2018	Periodicidade de Amortização	Mensal

Dados dos Eventos

Data do Último Evento	22/08/2019	Data do Evento	19/09/2019
Saldo Inicial	773,48	Amortização Unitário	18,54
Correção Monetária	0,00	Juros Unitário	5,55
Saldo Corrigido	773,48	Saldo Final	754,94

Valores Atualizados

Duration (CRI) Atualizado	1,45	em	31/10/2019
% Subordinação Atualizado	100%	em	31/10/2019
Rating Atualizado	A-	em	31/10/2019
Preço Unitário Juros Atualizado	756,63	em	31/10/2019
Valor Financeiro Atualizado	7.566.306,58	em	31/10/2019

Saldo Contábil

Ativo		Passivo	
Saldo Devedor Total da Carteira	R\$ 7.566.306,58	Saldo CRI Sênior	R\$ 7.566.306,58
Fundo de Liquidez e Reserva	R\$ 0,00	Saldo CRI Junior	R\$ 0,00
Aplicações	R\$ 847.162,45		
Conta Corrente	R\$ 51.104,81		
Total Ativo	R\$ 8.464.573,84	Total Passivo	R\$ 7.566.306,58

Conta Corrente - Patrimônio Separado

Saldo Inicial	R\$ 57.790,69
Entradas	R\$ 288.512,47
Pagamentos CRIs	-R\$ 240.891,81
Despesas	-R\$ 4.306,54
Transferências / Devoluções	-R\$ 50.000,00
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 51.104,81

Observação



REAG SECURITIES

Relatório Mensal

30-nov-19

Comentários da Securitizadora

O conteúdo deste relatório é de caráter exclusivamente informativo, não representando uma oferta ou recomendação de investimento. Observamos que investir demanda inclusive, mas não exclusivamente, avaliação pelos investidores interessados dos fatores de liquidez, crédito, mercado e regulamentação específica, sendo indicada acurada leitura do prospecto ou do termo de securitização, conforme o tipo de oferta realizada. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada do conteúdo deste relatório.

Características da Emissão

Emissão	1ª	Série	4
Código Cetip	17G0902448	Data da Emissão	27/07/2017
Código Isin	BRRG55SCRI035	Data de Vencimento	07/10/2022
Indexador	IPCA	Prazo Emissão	1.898
Atualização Indexador	Anual	Quantidade	10.000
Juros	8,50%	Preço Unitário de Emissão	1.040,07
Subordinação Emissão	100%	Valor da Emissão	10.400.728,29

Dados Complementares

Devedor	Indústria de Bebidas Mestre Álvaro LTDA	Regime Fiduciário	Sim
Tipo de Contrato	Locação	Garantias	Alienação Fiduciária de Cotas e Fundo de Liquidez
Natureza	Corporativo	Tipo de Oferta	Instrução CVM 476
Concentração	Concentrado	Local de Negociação	Cetip
Agente Fiduciário	Vórtex DTVM LTDA	Agência de Rating	LF Rating
Coordenador Líder	Orla DTVM S.A.	Rating na Emissão	A-
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A	Periodicidade de Juros	Mensal
Distribuição encerra em	27/07/2018	Periodicidade de Amortização	Mensal

Dados dos Eventos

Data do Último Evento	21/10/2019	Data do Evento	20/11/2019
Saldo Inicial	773,48	Amortização Unitário	19,01
Correção Monetária	0,00	Juros Unitário	5,08
Saldo Corrigido	773,48	Saldo Final	754,47

Valores Atualizados

Duration (CRI) Atualizado	1,41	em	30/11/2019
% Subordinação Atualizado	100%	em	30/11/2019
Rating Atualizado	A-	em	30/11/2019
Preço Unitário Juros Atualizado	737,58	em	30/11/2019
Valor Financeiro Atualizado	7.375.779,86	em	30/11/2019

Saldo Contábil

Ativo		Passivo	
Saldo Devedor Total da Carteira	R\$ 7.375.779,86	Saldo CRI Sênior	R\$ 7.375.779,86
Fundo de Liquidez e Reserva	R\$ 0,00	Saldo CRI Junior	R\$ 0,00
Aplicações	R\$ 847.162,45		
Conta Corrente	R\$ 49.683,09		
Total Ativo	R\$ 8.272.625,40	Total Passivo	R\$ 7.375.779,86

Conta Corrente - Patrimônio Separado

Saldo Inicial	R\$ 51.104,81
Entradas	R\$ 292.887,46
Pagamentos CRIs	-R\$ 240.891,81
Despesas	-R\$ 3.417,37
Transferências / Devoluções	-R\$ 50.000,00
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 49.683,09

Observação



REAG SECURITIES

Relatório Mensal

31-dez-19

Comentários da Securitizadora

O conteúdo deste relatório é de caráter exclusivamente informativo, não representando uma oferta ou recomendação de investimento. Observamos que investir demanda inclusive, mas não exclusivamente, avaliação pelos investidores interessados dos fatores de liquidez, crédito, mercado e regulamentação específica, sendo indicada acurada leitura do prospecto ou do termo de securitização, conforme o tipo de oferta realizada. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada do conteúdo deste relatório.

Características da Emissão

Emissão	1ª	Série	4
Código Cetip	17G0902448	Data da Emissão	27/07/2017
Código Isin	BRRGSSCRI035	Data de Vencimento	07/10/2022
Indexador	IPCA	Prazo Emissão	1.898
Atualização Indexador	Anual	Quantidade	10.000
Juros	8,50%	Preço Unitário de Emissão	1.040,07
Subordinação Emissão	100%	Valor da Emissão	10.400.728,29

Dados Complementares

Devedor	Indústria de Bebidas Mestre Álvaro LTDA	Regime Fiduciário	Sim
Tipo de Contrato	Locação	Garantias	Alienação Fiduciária de Cotas e Fundo de Liquidez
Natureza	Corporativo	Tipo de Oferta	Instrução CVM 476
Concentração	Concentrado	Local de Negociação	Cetip
Agente Fiduciário	Vórtx DTVM LTDA	Agência de Rating	LF Rating
Coordenador Líder	Orla DTVM S.A.	Rating na Emissão	A-
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	Periodicidade de Juros	Mensal
Distribuição encerra em	27/07/2018	Periodicidade de Amortização	Mensal

Dados dos Eventos

Data do Último Evento	20/11/2019	Data do Evento	19/12/2019
Saldo Inicial	754,94	Amortização Unitário	19,30
Correção Monetária	0,00	Juros Unitário	4,79
Saldo Corrigido	754,94	Saldo Final	735,64

Valores Atualizados

Duration (CRI) Atualizado	1,37	em	31/12/2019
% Subordinação Atualizado	100%	em	31/12/2019
Rating Atualizado	A-	em	31/12/2019
Preço Unitário Juros Atualizado	718,55	em	31/12/2019
Valor Financeiro Atualizado	7.185.523,19	em	31/12/2019

Saldo Contábil

Ativo		Passivo	
Saldo Devedor Total da Carteira	R\$ 7.185.523,19	Saldo CRI Sênior	R\$ 7.185.523,19
Fundo de Liquidez e Reserva	R\$ 0,00	Saldo CRI Junior	R\$ 0,00
Aplicações	R\$ 745.231,89		
Conta Corrente	R\$ 155.567,23		
Total Ativo	R\$ 8.086.322,31	Total Passivo	R\$ 7.185.523,19

Conta Corrente - Patrimônio Separado

Saldo Inicial	R\$ 49.683,09
Entradas	R\$ 301.083,43
Pagamentos CRIs	-R\$ 239.600,26
Despesas	-R\$ 5.599,03
Transferências / Devoluções	-R\$ 50.000,00
(Aplicações) / Resgates	R\$ 100.000,00
Saldo Final	R\$ 155.567,23

Observação