

EDITAL DE LEILÃO JUDICIAL ONLINE. Leiloeiro Oficial: Fabio Zukerman, JUCESP 719. 2ª Vara Cível do Foro Regional do Tatuapé /SP. Processo: nº 1001353-44.2017.8.26.0008. Executados: **ANDREY T. ALVES SOLUÇÕES ELETRÔNICAS LTDA – ME “SPART SECURITY”**, na pessoa de seu representante legal e coexecutado **ANDREY TADEU ALVES. UM VEÍCULO, MARCA VOLKSWAGEN, MODELO KOMBI – 50%** do valor de avaliação. 1º Leilão: 31/05/2019 às 10h15. 2º Leilão: 24/06/2019 às 10h15. **VEÍCULO, MARCA VOLKSWAGEN, MODELO KOMBI, cor branca, Placa EVP 0736, RENAUVAM nº 00320323620, Chassi: 9BWMFOTX7CPO04728, ano/mod. 2011/2012 e demais bens móveis.** Descrição completa através do portal de leilões on-line da **ZUKERMAN LEILÕES (www.zukerman.com.br)**. Ficam os executados, **ANDREY T. ALVES SOLUÇÕES ELETRÔNICAS LTDA ME “SPART SECURITY”**, na pessoa de seu representante legal, **ANDREY TADEU ALVES**, bem como seu cônjuge, se casado for, e demais interessados, **INTIMADOS** das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da penhora realizada em 29/06/2017. Lance mínimo na 1ª praça: **R\$ 57.703,00 (veículo + bens móveis) - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 28.851,50 (sujeitos à atualização)**

PARA MAIS INFORMAÇÕES: (11) 2388-8283 | WWW.ZUKERMAN.COM.BR

ZUKERMAN
LEILÕES

Mantecorp Participações S.A.

CNPJ nº 26.255.669/0001-18

Demonstrações Financeiras - Exercício Findo em 31 de Dezembro - Em reais

Balanco Patrimonial	
2018	2018
Ativo	Passivo e patrimônio líquido
Caixa e equivalentes de caixa	Patrimônio líquido
	Capital social
	100,00
	100,00
Total do ativo	100,00
	Total do passivo e do patrimônio líquido
	100,00
A Diretoria	Contador: André Luiz Moisés de Lima - CRC GO - 014890/O-0

EDITAL DE LEILÃO JUDICIAL 3ª Vara Cível do Fórum de Rio Claro-Comarca da Capital
 Edital de 1º e 2º Leilão do bem móvel e para intimação dos executados **OSMAR DE MOURA PEREIRA** (CPF/MF sob nº. 452.254.006-04), bem como, seu cônjuge, se casado for e demais interessados, que expedido na ação de Cumprimento de Sentença - **Processo de nº 0011756-38.2017.8.26.010**, em trâmite perante a **3ª Vara Cível do Fórum de Rio Claro- Comarca da Capital/SP**, requerida por **CGMP – CENTRO DE GESTÃO DE MEIOS DE PAGAMENTO S.A** (CNPJ: 04.088.208/0001-65). Nos termos do Art. 881, § 1º do CPC, **FAZ SABER** que levará a leilão o bem abaixo descrito, através do portal de leilões on-line da **ZUKERMAN LEILÕES** (www.zukerman.com.br), em condições que segue: **1.DESCRICÃO DOS BENS MÓVEIS:**a-Mercedes Benz /L3 1935, NA COR BRANCA, PLACA CGS 7394 – ANO/MOD 1997/1998, RENAVAM 06092346767 E CHASSI 9BM388054VB145393, AVALIADO EM R\$ 70.000,00.b-SEMI REBOQUE SR/GUERRA, NA COR CINZA PLACA EWU 6613 ANO/MOD 2012, AVALIADO EM R\$ 80.000,00. **2. AVALIAÇÃO TOTAL DOS BENS - R\$ 150.000,00 (CENTO E CINQUENTA MIL REAIS)**, Conf. termo de penhora e avaliação de fcs, 94 E 98), e que será devidamente atualizado à época da efetiva alienação judicial.3.**DÉBITO EXEQUENDO - R\$ 16.396,43 (01/02/2018 Conf. Fls. 74).**4.**VISITAÇÃO** – Rua 17, 55, quadra 05, no Parque Industrial/ Santa Gertrudes /Rio Claro - SP. Em caso de recusa do fiel depositário o Senhor **Osmar de Moura Pereira** (CPF: 452.254.006-04) (a) interessado (a) deverá comunicar o MM. Juízo do processo em epígrafe, que adotará as sanções cabíveis. 5. **DATAS DOS LEILÕES** - 1º Leilão começa em 07/06/2019, às 11h15min, e termina em 10/06/2019, às 11h15min e; 2º Leilão começa em 10/06/2019, às 11h16min, e termina em 01/07/2019, às 11h15min.6.**CONDIÇÕES DE VENDA E INFORMAÇÃO** – edital completo com forma de pagamento, lance mínimo, comissão do leiloeiro e demais condições no site www.zukerman.com.br. **DÚVIDAS E ESCLARECIMENTOS:** Pessoalmente perante o Ofício onde estiver tramitando a ação, ou no escritório do leiloeiro, localizado na Avenida Angélica, nº 1996, 6º andar, Higienópolis, Capital SP, ou ainda, pelo telefone (11)2388-8283 e email: contato@zukerman.com.brFicam os executados, **OSMAR DE MOURA PEREIRA**, bem como, seu cônjuge, se casado for e demais interessados **INTIMADOS** das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da penhora realizada em data de 15/11/2018 (fcs. 94), caso não seja(m) localizado(s) para a intimação pessoal/postal. Dos autos não constam recursos ou causa pendente de julgamento. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da Lei. São Paulo, 03 de abril de 2019.

(11) 2388-8283 | WWW.ZUKERMAN.COM.BR


PECINI EDITAL DE 1º E 2º PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS E COMUNICAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES - ONLINE 

ANGELA PECINI SILVEIRA, Leiloeira Oficial, Matrícula Jucesp nº 715, autorizada pela Credora Fiduciária **SPE ALPHAVILLE BRÁSILIA ETAPA II EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.** - CNPJ nº 14.869.701/0001-76, venderá em 1º ou 2º Público Leilão Extrajudicial, de acordo com os artigos 26, 27 e parágrafos da Lei Federal nº 9.514/97, alterada pelas Leis Federais nº 10.931/04, nº 13.043/14 e nº 13.465/17, **exclusivamente na modalidade ONLINE, o IMÓVEL: LOTE nº 01 da QUADRA O, do loteamento denominado "ALPHAVILLE RESIDENCIAL 2 e 3", com Área de 525,08m²**, situado na Cidade Ocidental/GO, possui frente para a Alameda Noruega, em dois segmentos: 10,31m, em curva e 10,73m, em reta; na lateral esquerda, de quem de dentro do lote olha para a rua, mede 24,53m, confrontando com a Área Verde 40; na lateral direita mede 30,00m, confrontando com o Lote 02; nos fundos mede 16,25m, confrontando com o Lote 17. Matrícula Imobiliária nº 3.811 do CRI da Comarca de Cidade Ocidental/GO, Código Municipal: 977189. **VALORES: 1º PÚBLICO LEILÃO: R\$ 656.999,55. 2º PÚBLICO LEILÃO: R\$ 775.393,02.** O arrematante arcará: i) pagamento à vista do arremate e 5% de comissão da leiloeira; ii) custos cartoriais, impostos e taxas de transmissão para lavratura e registro da escritura; iii) todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação; iv) regularização - custas e despesas de eventual construção/beneficiárias; v) verificação do imóvel, de sua situação jurídica e eventuais ações judiciais em andamento; vi) deverá observar as restrições associativas, ambientais, urbanísticas, construtivas convencionais, municipais, estaduais e federais. A venda é feita em caráter *ad corpus*. Imóvel entregue no estado em que se encontra. Eventual ocupação irregular, **desocupação a cargo do arrematante**. Fica o Fiduciante **Antonio Ednardo Albuquerque de Carvalho** - CPF: 619.985.831-04 comunicado das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão, **obrigatoriamente, tomar conhecimento do Edital Completo disponível no portal da Pecini Leilões. Informações (19)3295-9777. www.pecinileiloes.com.br e contato@pecinileiloes.com.br**. Pecini Leilões: Avenida Rotary nº 187, Jardim das Paineiras, Campinas/SP, CEP: 13.092-509.


PECINI
 LEILÕES

ANGELA PECINI SILVEIRA, Loteleira Oficial, Matrícula Juvenil nº 715, autorizada pela Credora Fiduciária **SPE ALPHAVILLE BRÁSLIA ETAPA II EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.** - CNPJ nº 14.869.701/0001-76, venderá em 1º ou 2º Público Leilão Extrajudicial, de acordo com os artigos 26, 27 e parágrafos da Lei Federal nº 9.514/97, alterada pelas Leis Federais nº 10.931/04, nº 13.043/14 e nº 13.465/17, **exclusivamente na modalidade ONLINE, o IMÓVEL: LOTE Nº 01 da QUADRA U, do loteamento denominado "ALPHAVILLE RESIDENCIAL 2 e 3", com área de 500,42m², situado na Cidade Ocidental/GO, possui frente para a Alameda Holanda, em dois seguimentos de curva: 7,28m e 12,08m; na lateral esquerda, de quem de dentro do lote olha para a rua, mede 27,34m, confrontando com a Área Verde 52; na lateral direita mede 30,00m, confrontando com o Lote 02; nos fundos mede 14,83m, confrontando com o Lote 2. Matrícula Imobiliária nº 3.951 do CRI da Comarca de Cidade Ocidental/GO, Código Municipal: 977329. VALORES: 1º PÚBLICO LEILÃO: R\$ 504.537,24. 2º PÚBLICO LEILÃO: R\$ 651.245,24.** O arrematante arcará: i) pagamento à vista do arremate e 5% de comissão da loteleira; ii) custas cartoriais, impostos e taxas de transmissão para lavratura e registro da escritura; iii) todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação; iv) regularização - custas e despesas de eventual construção/beneficiários; v) verificação do imóvel, de sua situação jurídica e eventuais ações judiciais em andamento; vi) deverá observar as restrições associativas, ambientais, urbanísticas, construtivas convencionais, municipais, estaduais e federais. A venda é feita em caráter *ad corpus*. Imóvel entregue no estado em que se encontra. Eventual ocupação irregular, **desocupação a cargo do arrematante.** Ficam os Fiduciários **Juliana Vieira Nobrega Melo** - CPF: 907.194.921-49 e **Cristiano da Silva Melo** - CPF: 642.643.353-53, comunicados das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão, obrigatoriamente, tomar conhecimento do Edital Completo disponível no portal da Pecini Leilões. Informações (19)3295-9777. www.pecinileiloes.com.br e contato@pecinileiloes.com.br . Pecini Leilões: Avenida Rotarv nº 187, Jardim das Paineiras, Campinas/SP. CEP: 13.092-509.


PECINI
LEILÕES

 EDITAL DE 1º E 2º PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS E COMUNICAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES - ONLINE
 1º Público Leilão - 30/04/2019 às 15:00h | 2º Público Leilão - 02/05/2019 às 15:00h



ANGELA PECINI SILVEIRA, Leiloeira Oficial, Matrícula Jucesp nº 715, autorizada pela Credora Fiduciária **SPE ALPHAVILLE BRÁSILIA ETAPA II EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.** - CNPJ nº 14.869.701/0001-76, venderá em 1º ou 2º Público Leilão Extrajudicial, de acordo com os artigos 26, 27 e parágrafos da Lei Federal nº 9.514/97, alterada pelas Leis Federais nº 10.931/04, nº 13.043/14 e nº 13.465/17, **exclusivamente na modalidade ONLINE, o IMÓVEL: LOTE Nº 12 da QUADRA M, do loteamento denominado "ALPHAVILLE RESIDENCIAL 2 e 3", com área de 546,19m², situado na Cidade Ocidental/GO, mede 20,82m, em curva, de frente para a Alameda Dinamarca; na lateral esquerda, de quem de dentro do lote olha para a rua, mede 40,71m, confrontando com a Área Verde 37; na lateral direita mede 30,22m, confrontando com o Lote 11; nos fundos mede 15,25m, em curva, confrontando com a via 09. Matrícula Imobiliária nº 3.793 do CRI da Comarca de Cidade Ocidental/GO, Código Municipal: 977171. VALORES: 1º PÚBLICO LEILÃO: R\$ 731.724,22, 2º PÚBLICO LEILÃO: R\$ 792.175,78.** O arrematante arcará: i) pagamento à vista do arremate e 5% de comissão da leiloeira; ii) custas cartoriais, impostos e taxas de transmissão para lavratura e registro da escritura; iii) todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação; iv) regularização - custas e despesas de eventual construção/beneficiárias; v) verificação do imóvel, de sua situação jurídica e eventuais ações judiciais em andamento; vi) deverá observar as restrições associativas, ambientais, urbanísticas, construtivas convencionais, municipais, estaduais e federais. A venda é feita em caráter *ad corpus*. Imóvel entregue no estado em que se encontra. Eventual ocupação irregular, **desocupação a cargo do arrematante**. Ficam os Fiduciários **Mauro Rodrigues de Lima** - CPF: 805.031.019-15 e **Ana Claudia de Araújo Lima** - CPF: 839.141.619-19, comunicados das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão, obrigatoriamente, tomar conhecimento do Edital Completo disponível no portal da Pecini Leilões. Informações (19)3295-9777. www.pecinileiloes.com.br e contato@pecinileiloes.com.br. Pecini Leilões: Avenida Rotary nº 187, Jardim das Paineiras, Campinas/SP, CEP: 13.092-509.


PECINI
LEILÕES

 EDITAL DE 1º E 2º PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS E COMUNICAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES - ONLINE
 1º Público Leilão - 30/04/2019 às 15:00h | 2º Público Leilão - 02/05/2019 às 15:00h



ANGELA PECINI SILVEIRA, Lelloeira Oficial, Matrícula Juicesp nº 715, autorizada pela Credora Fiduciária **SPE ALPHAVILLE BRÁSLIA ETAPA II EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.** - CNPJ nº 14.869.701/0001-76, venderá em 1º ou 2º Público Leilão Extrajudicial, de acordo com os artigos 26, 27 e parágrafos da Lei Federal nº 9.514/97, alterada pelas Leis Federais nº 10.931/04, nº 13.043/14 e nº 13.465/17, **exclusivamente na modalidade ONLINE, o IMÓVEL: LOTE Nº 08 DA QUADRA P, do loteamento denominado "ALPHAVILLE RESIDENCIAL 2 e 3", com área de 461,46m², situado na Cidade Ocidental/GO, mede 15,83m, em curva, de frente para a Alameda Noruega; na lateral esquerda, de quem de dentro do lote olha para a rua, mede 30,00m, confrontando com o Lote 07; na lateral direita mede 30,00m confrontando com o Lote 09; nos fundos possui dois seguimentos de reta: 9,60m, confrontando com Lote 15 e 5,32m, confrontando com o Lote 16.** Matrícula Imobiliária nº 3.835 do CRI da Comarca de Cidade Ocidental/GO, Código Municipal: 977213. **VALORES: 1º PÚBLICO LEILÃO: R\$ 600.772,25. 2º PÚBLICO LEILÃO: R\$ 679.797,61.** O arrematante arcará: i) pagamento à vista do arremate e 5% de comissão da leiloeira; ii) custas cartoriais, impostos e taxas de transmissão para lavratura e registro da escritura; iii) todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação; iv) regularização - custas e despesas de eventual construção/benefetórias; v) verificação do imóvel, de sua situação jurídica e eventuais ações judiciais em andamento; vi) deverá observar as restrições associativas, ambientais, urbanísticas, construtivas convencionais, municipais, estaduais e federais. A venda é feita em caráter *ad corpus*. Imóvel entregue no estado em que se encontra. Eventual ocupação irregular, **desocupação a cargo do arrematante.** Ficam os Fiduciantes **João Paulo Ramos Alho** - CPF: 000.152.811-40 e **Juliana Lourenço de Oliveira Alho** - CPF: 001.361.861-06, comunicados das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão, obrigatoriamente, tomar conhecimento do Edital Completo disponível no portal da Pecini Leilões. Informações (19)3295-9777. www.pecinileiloes.com.br e contato@pecinileiloes.com.br. Pecini Leilões: Avenida Rotary nº 187, Jardim das Paineiras, Campinas/SP, CEP: 13.092-509.


PECINI
LEILÕES

 EDITAL DE 1º E 2º PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS E COMUNICAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES - ONLINE
 1º Público Leilão - 30/04/2019 às 15:00h 2º Público Leilão - 02/05/2019 às 15:00h

 alphaville
urbanismo

ANGELA PECINI SILVEIRA, Leloeira Oficial, Matrícula Jucesp nº 715, autorizada pela Credora Fiduciária SPE ALPHAVILLE BRÁSLIA ETAPA II EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA - CNPJ nº 14.869.701/0001-76, venderá em 1º ou 2º Público Leilão Extrajudicial, de acordo com o artigos 26, 27 e parágrafos da Lei Federal nº 9.514/97, alterada pelas Leis Federais nº 10.931/04, nº 13.043/14 e nº 13.465/17, **exclusivamente na modalidade ONLINE, o IMÓVEL: LOTE Nº 13 da QUADRA B, do loteamento denominado "ALPHAVILLE RESIDENCIAL 2 e 3", com área de 489,49m², situado na Cidade Ocidental/GO, mede 17,14m, em curva, de frente para a Alameda Espanha; na lateral esquerda, de quem de dentro do lote olha para a rua, mede 30,00m, confrontando com o Lote 12; na lateral direita mede 30,00m, confrontando com o Lote 14; nos fundos mede 15,41m, confrontando com o Lote 06. Matrícula Imobiliária nº 3.598 do CRI da Comarca de Cidade Ocidental/GO, Código Municipal: 976976. VALORES: 1º PÚBLICO LEILÃO: R\$ 623.053,86, 2º PÚBLICO LEILÃO: R\$ 718.014,24. O arrematante arcará: i) pagamento à vista do arremate e 5% de comissão da leiloeira; ii) custas cartoriais, impostos e taxas de transmissão para lavratura e registro da escritura; iii) todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação; iv) regularização - custas e despesas de eventual construção/benefetórias; v) verificação do imóvel, de sua situação jurídica e eventuais ações judiciais em andamento; vi) deverá observar as restrições entrevistas, ambientais, urbanísticas, construtivas convencionais, municipais, estaduais e federais. A venda é feita em caráter *ad corpus*. Imóvel entregue no estado em que se encontra. Eventual ocupação irregular, **desocupação a cargo do arrematante**. Fica o Fiduciante **Caio da Cruz Castelo Branco** - CPF: 986.783.611-15, comunicado das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão, obrigatoriamente, tomar conhecimento do Edital Completo disponível no portal da Pecini Leilões. Informações (19)3295-9777 - www.pecinileiloes.com.br e contato@pecinileiloes.com.br. Pecini Leilões: Avenida Rotary nº 187, Jardim das Paineiras, Campinas/SP, CEP: 13.092-509.**

QUINTA-FEIRA, 18 DE ABRIL DE 2019 • DIÁRIO COMÉRCIO INDÚSTRIA & SERVIÇOS

EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 016173-13/2014.3.26.01.4/014.010.001. Valizeta de Direito da Construção Civil, em nome de **FABRIZIO DE OLIVEIRA**, contra **CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**, CNPJ 43.400.746/0001-01, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de **Pedro Franco** e outros, alegando em síntese que adquiriram imóvel por meio de sistema de pagamento em parcelas, porém não receberam o imóvel e não foram restituídos os valores pagos. O autor pagaram 49,3% do valor contratado, mas que o preço não foi concluído no prazo previsto em contrato. Requerem a rescisão do contrato de compra e venda, a devolução dos valores pagos com correção monetária, juros e multa, previstos em contrato, e indenização por danos materiais, a serem arcaados pelo réu. A ação é proposta para o lugar correto, pois o imóvel está na **CITACORP**, por EDITAL, e a ação é proposta no território da ação proposta para o prazo de 15 dias. Não houve oposição ou decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, a ré será condenada ao pagamento de multa e custas. O presente edital é publicado na forma da lei. **NADA MAIS.** Dado e passado nesta cidade de Campinas, aos 15 de abril de 2019.

LEILÃO ONLINE E PRESENCIAL **PACTO** **VEÍCULOS DE FROTA E RETOMADOS DE FINANCIAMENTO**

LEILÃO DE VEÍCULOS . 24/04/2019 . 13:00

M.BENZ/INDUSCAR APACHE A 2012/2012 - RANDONSP SRFG LO 103/2013 - PRISMA 1.4L LT 2012/2012 - Clio EXP 16 16VS 2005/2005- CELTA 2º SPIRIT 2009/2010 - FOX L 0 2007/2008- GOL 1.0 GIV 2012/2013 - FOCUS SEDAN 2008/2009 - FIORINO FLEX 2011/2012- FIAT/UNO VINACE 1.0 2015/2016 - PALIO ATTRACTIV 1.0 2015/2015 - SANDERO EXP R 10 2016/2017 - CITROEN/XSARA PICAIXO EXP 2001/2001 - GUL CITY NOVO 1.6 TOTAL FLEX 2013/2014 - FOX COMFORTUNE 1.6 MSI TOTAL FLEX 2015/2015

PÁTIOS DE VISITAÇÃO IBATÉ-SP > Rodovia Washington Luiz Km 248 S/N - CEP: 14815-000 **Venda no estado em que se encontram, demais condições no catálogo do leilão.**

GUARULHOS-SP > R. Benedito Clímério de Santana 373 - CEP: 07034-080

📍 Rodovia Washington Luiz Km 248 S/N - Ibaté-SP **📞 Marcelo Valland . JUCESP Nº 408**

www.pactobr.com

REAG Securities - Securitizadora de Créditos S.A.

CNPJ nº 20.451.953/0001-83 - NIRE: 35.300.481.631

Edital de Convocação da Quinta Assembleia Geral de Titulares de Certificados de Recebíveis

Imobiliários da 1ª Série da 1ª Emissão da REAG Securities - Securitizadora de Créditos S.A.

Ficam convocados os senhores investidores dos Certificados de Recebíveis Imobiliários da 1ª Série da 1ª Emissão da REAG Securities - Securitizadora de Créditos S.A. ("CRI" e "Securitizadora", respectivamente), nos termos da Cláusula Décima Sexta do Termo de Securitização de Créditos Imobiliários da 1ª Série da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da REAG Securities - Securitizadora de Créditos S.A. ("Termo de Securitização"), a reunirem-se em primeira convocação, para a Quinta Assembleia Geral de Titulares dos CRI ("Quinta Assembleia") a ser realizada no dia 07 de maio de 2019, às 14h30, na sede da Securitizadora, na cidade e estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima nº 2.777, 17º andar, Torre B, Centro Empresarial B, CEP 04538-900, São Paulo, SP, para deliberar sobre a nova instituição para a prestação dos serviços de escrituração dos CRI, em substituição à Itau Corretora de Valores S.A., inscrita no CNPJ nº 16.194.353/0001-65 ("Itau Corretora"), considerando a carta de denúncia enviada em 15/03/2019 pela Itau Corretora, à Securitizadora ("Carta Itau Corretora"), conforme lista de empresas a ser apresentada pela Securitizadora, considerando as propostas recebidas até a presente assembleia; e (ii) autorizar para que a Securitizadora formalize a contratação de novo escritor dos CRI conforme acima se torna no item 7º acima, em prazo a ser estipulado na presente assembleia pelos Titulares de CRI. Os investidores deverão se apresentar na sede da Securitizadora, conforme endereço acima indicado, portando os documentos que comprovem sua condição de titular dos CRI e, os que se fizerem representar por procuração com poderes específicos para tanto, deverão apresentá-la na data da Quinta Assembleia ou enviá-la à Securitizadora até a data de realização desta Assembleia, em São Paulo, 17 de abril de 2019. **REAG SECURITIES - SECURITIZADORA DE CRÉDITOS S.A.**

Localfrio S.A. Armazéns Gerais Frigoríficos
CNPJ/MF: 58.317.751/0001-16 - NIRE: 35.300.171.441

Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária - Convocação

Ficam convocados os Senhores Acionistas da Localfrio S.A. Armazéns Gerais Frigoríficos ("Companhia") a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária da Companhia, que se realizará no dia 30 de abril de 2019, às 10:00 horas, na sede social da Localfrio S.A. Armazéns Gerais Frigoríficos ("Companhia"), localizada na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Francisco Matarazzo, nº 1400, C/ 92, Água Branca, CEP 05001-909, a fim de deliberar sobre: 1. Em Assembleia Geral Ordinária: a) o Relatório da Administração, exame, discussão e votação das Demonstrações Financeiras da Companhia referentes ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2018; b) a proposta dos administradores para a destinação do resultado relativo ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2018; c) a reeleição dos membros do Conselho de Administração da Companhia; e d) a remuneração global anual dos administradores para o exercício social de 2019. 2. Em Assembleia Geral Extraordinária: a) a abertura de filiais da Companhia; b) a ratificação de atos praticados por Diretores da Companhia; c) a consagração do Estatuto Social da Companhia; e d) outros assuntos de interesse da Companhia. Informações Gerais: Os acionistas deverão apresentar à Companhia, antes ou no dia de realização da Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária, conforme o caso: i) documento de identidade e, conforme o caso, atos societários pertinentes que comprovem a representação legal; e ii) instrumento de mandato com reconhecimento de firma do outorgante, acompanhado do documento de identidade do procurador e, conforme o caso, atos societários pertinentes. Encontram-se à disposição dos senhores acionistas, no departamento financeiro da Companhia, no endereço da sede, cópias de todos os documentos específicos a serem apreciados na Assembleia e referidos nesta convocação. São Paulo, 18 de abril de 2019.

Helio de Athayde Vasone - Presidente do Conselho de Administração. (18-19-23)

« Serviço de Anexo Fiscal do Foro da Comarca de Sumaré /SP »»

MEGALHÕES
GESTORES JUDICIAIS

conhecimento tiverem e interesse possa, que por este Juízo processam-se os autos da **Ação de Execução Fiscal** ajuizada por **FAZENDA PÚBLICA MUNICIPAL DE SUMARÉ** em face de **ESPÓLIO DE JOSÉ FERREIRA - Processo nº 0509264-74.2007.8.26.0604 (604.01.2007.509264) - Controle nº 10096/2007**, e que foi designada a venda do bem descrito abaixo, de acordo com as regras expostas a seguir: **DO IMÓVEL** - O imóvel será vendido em caráter "AD CORPUS" e no estado em que se encontra, sem garantia, constituindo ônus da parte interessada verificar suas condições antes das datas designadas para as alienações judiciais eletrônicas. **DA PUBLICAÇÃO DO EDITAL** - O edital será publicado na rede mundial de computadores, no site do gestor www.megalhoes.com.br, em conformidade com o disposto no art. 887, § 2º, do Código de Processo Civil, inclusive as fotos e a descrição detalhada do imóvel a ser apregado. Além disso, a minuta será publicada em resumo, uma só vez, gratuitamente, como expediente judicial, no órgão oficial conforme preceito art. 1º da Lei de Execuções Fiscais. **DA VISITAÇÃO** - Os interessados em visitar o bem deverão enviar solicitação por escrito ao e-mail visita@megahloes.com.br. Cumpre esclarecer que a responsabilidade pela guarda do bem autorizar o ingresso dos interessados, sendo que a visita não tem sempre caráter de avaliação, mas de conhecimento do estado do bem. **DA REALIZAÇÃO DA VENDA** - A venda será realizada no dia **LEILÃO** - O Leilão será realizado por **MEIO ELETRÔNICO**, através do Portal www.megalhoes.com.br, o **1º LEILÃO** terá início no dia **29/03/2019 às 10h:00** e se encerrará dia **03/05/2019 às 10h:00**, onde somente serão ações lances iguais ou superiores ao valor da avaliação, não havendo lance igual ou superior ao valor da avaliação, seguir-se-á sem interrupção o **2º LEILÃO**, que terá início no dia **03/05/2019 às 10h:00** e se encerrará no dia **24/05/2019 às 10h:00**, onde somente serão ações lances com no mínimo 60% (sessenta por cento) do valor da avaliação. **DO CONDUTOR DO LEILÃO** - O Leilão será conduzido pelo Leiloeiro Oficial Sr. Fernando José Cereilo Gonçalves Pereira, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP sob o nº 844. **DO VALOR MÍNIMO DE VENDA DO BEM** - No **1º Leilão**, o valor mínimo para a venda do bem corresponderá a **60% (sessenta por cento)** do valor da avaliação judicial, que será atualizada até a data da alienação judicial. **DOS LANCES** - Os lances poderão ser ofertados pela Internet, através do Portal www.megalhoes.com.br. **DOS DEBITOS** - Eventuais ônus sobre o imóvel correrão por conta do arrematante, exceto eventuais débitos de IPTU e demais taxas e impostos, sendo sobre sub-rogados no valor da arrematação nos termos do art. 130, "caput" e parágrafo único, do CTN. **DO PAGAMENTO** - O arrematante deverá efetuar o pagamento do preço do bem arrematado, no prazo de até 24h (vinte e quatro horas) após o encerramento do leilão através de guia de depósito judicial em favor do Juízo responsável, sob pena de se desfazer a arrematação. **DA PROPOSTA** - Os interessados poderão apresentar proposta por pagamento parcelado, encaminhando parecer por escrito para o e-mail proposta@megahloes.com.br (Art. 895, I e II, CPC). Conforme determinação judicial o valor mínimo de caução para proposta é de cinquenta por cento (50%) sobre o valor da arrematação. **A apresentação de proposta não substitui o Leilão** (Art. 895, § 6º, CPC) e o pagamento em parcelas não substitui o pagamento à vista. **DO CANCELAMENTO DA PROPOSTA** - Em caso de não pagamento de qualquer das parcelas, incidirá multa de dez por cento sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vencidas. O inadimplemento autoriza o exequente a pedir a resolução da arrematação ou promover, em face do arrematante, a execução do valor devido, devendo ambos os pedidos serem formulados nos autos da execução em que se deu a arrematação (Art. 895, § 4º e 5º do CPC). **DA COMISSÃO** - O arrematante deverá pagar à MEGALHÕES GESTOR JUDICIAL, a título de comissão, o valor correspondente a **5% (cinco por cento)** sobre o preço de arrematação do imóvel. A comissão devida à Mega Leilões gestor judicial não está incluída no valor do lance e não será devolvida ao arrematante em nenhuma hipótese, salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial ou por razões alheias à vontade do arrematante e, deduzidas as despesas incursas, o preço líquido da venda. **DO PAGAMENTO DA COMISSÃO** - O pagamento da comissão da MEGALHÕES GESTOR JUDICIAL deverá ser realizado em até 24h (vinte e quatro horas) a contar do encerramento do leilão, através de guia de depósito, que ficará disponível no site do gestor ou será enviado por e-mail. **Todas as regras e condições do Leilão estão disponíveis no Portal www.megalhoes.com.br**. Por qualquer motivo causado pela intimação pessoal do executado não se realizar por meio de seus advogados ou pelo endereço constante dos autos, será intimado através do próprio edital de leilão nos termos do art. 889, I, do CPC. **RELAÇÃO DO BEM: Matrícula nº 61.059 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Sumaré/SP - IMÓVEL**: Lote de terreno sob nº 13, da quadra 4, do loteamento denominado JARDIM MINEAPOLIS, situado no distrito de Nova Venezia, nesta comarca de Sumaré/SP medindo: 10,00 metros de frente para a rua 1, 11,42 metros nos fundos, confrontando com o lote 04, por 25,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando pelo lado direito de quem narra com o lote 12, e pelo lado esquerdo com o lote 14, com área de 250,00 metros quadrados. **Consta no R. 01 desta matrícula a matrícula nº 61.059 da Comarca de Sumaré/SP**. **Consta no R. 02 desta matrícula** que os autos da ação de Execução Fiscal, Processo nº 2894/95, em trâmite no Serviço Anexo das Fazendas da Comarca de Sumaré/SP requerida por FAZENDA DO MUNICÍPIO DE SUMARÉ contra LUIZ BELLINEI e OUTROS, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, sendo nomeado depositário ELÍDIO BAZAN. **Consta no R. 03 desta matrícula** que os autos da ação de Execução Fiscal, Processo nº 2894/95, em trâmite no Serviço Anexo das Fazendas da Comarca de Sumaré/SP requerida por FAZENDA DO MUNICÍPIO DE SUMARÉ contra LUIZ BELLINEI e OUTROS, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, sendo nomeado depositário VALDOMIRO VILLIS KLAIVA. **Consta na Av. 04 desta matrícula** a penhora exequenda do imóvel objeto desta matrícula, sendo nomeado depositário NILZA BARBOSA VALINI. **Consta na Av. 05 desta matrícula** que os autos da ação de Execução Fiscal, Processo nº 51177003, 35.2009.8.26.0604, ordem nº 12248/2009, em trâmite no Serviço Anexo das Fazendas da Comarca de Sumaré/SP, requerida por FAZENDA DO MUNICÍPIO DE SUMARÉ contra ESPÓLIO DE JOSÉ FERREIRA E OUTROS, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, sendo nomeado depositário NILZA BARBOSA VALINI. **Consta na Av. 06 desta matrícula** que os autos da ação de Execução Fiscal, Processo nº 0028758/21, 21.2003.8.26.0604, ordem nº 9472/2013, em trâmite no Serviço Anexo das Fazendas da Comarca de Sumaré/SP, requerida por FAZENDA DO MUNICÍPIO DE SUMARÉ contra ESPÓLIO DE JOSÉ FERREIRA E OUTROS, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, sendo nomeado depositário NILZA BARBOSA VALINI. **Consta no R. 07 desta matrícula** que os autos da ação de Execução Fiscal, Processo nº 69.2007.8.26.0604, ordem nº 8234/2007, em trâmite no Serviço Anexo das Fazendas da Comarca de Sumaré/SP, requerida por FAZENDA DO MUNICÍPIO DE SUMARÉ contra ESPÓLIO DE JOSÉ FERREIRA E OUTRA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, sendo nomeado depositário NILZA BARBOSA VALINI. **Consta na reavaliação que no local existe um campo de futebol e as ruas que circundam a quadra. Fiquem foram arrematados: Contribuinte nº 2.037.014.013.6 Valor da Avaliação do Imóvel: R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais) para outubro de 2017, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. Sumaré, 06 de março de 2019, Eu, diretor/diretor, conferi. Dr. André Gonçalves Fernandes - Juiz de Direito.**

☎ (11) 3149-4600 🌐 www.megaleiloes.com.br



100

MINAS GERAIS:

Para anunciar, consulte nosso representante comercial

Primeira Página Publicidade ITDA

 (31) 3291-6751 | (31) 9 9970-7662

 trafego@1a-pagina.com.br

REAG Securities - Securitizadora de Créditos S.A.

CNPJ nº 20.451.953/0001-83 - NIRE: 35.300.481.631

Rerratificação ao Edital de Convocação da Quinta Assembleia Geral de Titulares de Certificados de Recebíveis Imobiliários da 1ª Série da 1ª Emissão da REAG Securities - Securitizadora de Créditos S.A. ("CRI" e "Securitizadora", respectivamente), nos termos da Cláusula Décima Sexta do Termo de Securitização de Créditos Imobiliários da 1ª Série da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da REAG Securities - Securitizadora de Créditos S.A. ("Termo de Securitização"), a reunirem-se em primeira convocação, para a Quinta Assembleia Geral de Titulares dos CRI ("Quinta Assembleia"), a se realizar no dia 20 de maio de 2019, às 14h30, na sede da Securitizadora, na cidade e estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 2.277, 17º andar, conjunto 1.701, Jardim Paulistano, CEP 01452-000, para deliberar sobre: (i) a decretação ou não do vencimento antecipado dos CRI em razão da inobservância, pelo Devedor, do prazo para envio das demonstrações financeiras auditadas do exercício de 2018 ("Demonstrações Financeiras"), nos termos da cláusula 6.1.2 do Termo de Securitização; (ii) na hipótese de aprovação da não decretação do vencimento antecipado dos CRI, a prorrogação dos prazos para envio das Demonstrações Financeiras e para verificação dos limites e índices financeiros constantes do item (xii) da cláusula 6.1 do Termo de Securitização; (iii) aprovação de nova instituição para prestar os serviços de escriturador dos CRI, em substituição à Itaú Corretora de Valores S.A., inscrita no CNPJ nº 61.194.353/0001-65 ("Itaú Corretora"), considerando a carta de denúncia enviada em 15/03/2019 pela Itaú Corretora, à Securitizadora ("Carta Itaú Corretora"), conforme lista de empresas a ser apresentada pela Securitizadora, considerando as propostas recebidas até a presente assembleia; e (iv) autorização para que a Securitizadora formalize a contratação de novo escriturador dos CRI conforme decisão a ser tomada no item "iii" acima, em prazo a ser estipulado na presente assembleia pelos Titulares de CRI. Os investidores deverão se apresentar na sede da Securitizadora, conforme endereço acima indicado, portando os documentos que comprovem sua condição de titular dos CRI e, os que se fizerem representar por procuração com poderes específicos para tanto, deverão apresentá-la na data da Quinta Assembleia ou enviá-la à Securitizadora até a data de realização desta. São Paulo, 30 de abril de 2019. REAG Securities - Securitizadora de Créditos S.A.

●●●

DCI. A MELHOR
RELAÇÃO
CUSTO/BENEFÍCIO
QUANDO O ASSUNTO
É PUBLICIDADE LEGAL

Ligue: 11 5095-5300

DCI

Acesse: dci.com.br/publicidadelegal

Mandaê Serviços de Consultoria em Logística S/A.											
CNPJ/MF nº 19.782.476/0001-50											
Relatório da Diretoria											
Senhores Acionistas: Em cumprimento às disposições da Lei 6.404/76, submetemos as Demonstrações Contábeis encerradas em 31/12/2018 e de 2017 em milhares de reais para apreciação de V.Sas. Colocamo-nos à disposição para os esclarecimentos que julgarem necessários. A Diretoria.											
Balancos patrimoniais				Passivo				Demonstrações dos fluxos de caixa			
Controladora		Consolidado		Controladora		Consolidado		Controladora		Consolidado	
2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017
Ativo				Contas a pagar				Fluxo de caixa das atividades operacionais			
Caixa e equivalentes de caixa	7.875	-	7.903	3.270	801	3.347	1.627	Prejuízo líquido do período	(14.945)	(10.348)	(15.155)
Contas a receber de clientes	558	121	404	674	154	674	154	Ajustes para: Depreciação e amortização	160	111	169
Estoques	2	2	2	821	626	839	626	- Transações de pagamentos baseados em ações, liquidável em títulos patrimoniais	617	527	617
Impostos a recuperar	486	158	530	502	483	504	669	- Ajuste dos efeitos do IFRS9 em 1º/1/18	(37)	-	203
Outros créditos	210	421	260	24	2	25	-	- Despesas financeiras	226	310	231
Total do Ativo Circulante	9.131	702	9.099	5.291	2.066	5.389	3.076	- Perda com recebíveis	1.096	155	1.096
Outros créditos	374	20	374	8.650	5.000	8.650	5.000	- Receitas financeiras com mútuo	(81)	-	(81)
Partes Relacionadas	1.415	640	1.415	1.429	2.630	-	778	- Equivalência Patrimonial	210	1.038	-
Total do realizavel a longo prazo	1.789	660	1.789	10.079	7.630	8.650	5.778	- Outros resultados que não impactam o caixa	(136)	-	(16)
Investimento em controladas	1.315	1.525	201	(1.911)	(5.899)	(1.911)	(5.899)	Resultado ajustado	(12.891)	(8.207)	(9.121)
Imobilizado	1.015	698	1.031	34.851	20.851	34.851	20.851	Varições em: Contas a receber	(1.570)	43	(970)
Intangível	209	212	209	-	(4.554)	-	(4.554)	- Estoques	-	73	-
Total do Ativo não circulante	4.328	3.095	1.240	1.437	820	1.437	820	- Impostos a recuperar	(328)	15	(363)
Total do Ativo	13.459	4.457	12.329	13.459	3.797	12.328	2.955	- Outros créditos	211	(96)	163
Demonstrações das mutações do patrimônio líquido				Capital social				Caixa utilizados nas atividades operacionais			
Saldos em 31 de dezembro de 2015				subscrito				operacionais			
Prejuízo do exercício				integralizado				Juros pagos			
Transações de pagamentos baseados em ações, liquidável em títulos patrimoniais				Reservas - Pagamento baseado em ações				Fluxo de caixa líquido utilizados nas atividades operacionais			
Aumento de capital				Prejuízos acumulados				Fluxo de caixa das atividades de investimento			
Saldos em 31 de dezembro de 2016				Total do patrimônio líquido				Investimento em controlada			
Prejuízo do exercício				Fluxo de caixa das atividades de financiamento				Aquisição de imobilizado e intangível			
Transações de pagamentos baseados em ações, liquidável em títulos patrimoniais				Recursos provenientes de aporte de capital de sócios				Aplicação em títulos mobiliários longo prazo			
Saldos em 31 de dezembro de 2017				Recursos provenientes de novos empréstimos/debêntures				Fluxo de caixa utilizado nas atividades de investimento			
Prejuízo do exercício				Recursos provenientes de pagamentos de empréstimos				Fluxo de caixa das atividades de financiamento			
Ajuste dos efeitos do IFRS9 em 1º de janeiro de 2018				Transações com partes relacionadas				Recursos provenientes de aporte de capital de sócios			
Transações de pagamentos baseados em ações, liquidável em títulos patrimoniais				Caixa líquido proveniente das atividades de financiamento				Recursos provenientes de novos empréstimos/debêntures			
Saldos em 31 de dezembro de 2018				Aumento líquido de caixa e equivalentes de caixa				Pagamento de empréstimos			
Prejuízo do exercício				Caixa/equivalentes de caixa em 1º/01				Transações com partes relacionadas			
Ajuste dos efeitos do IFRS9 em 1º de janeiro de 2018				Caixa/equivalentes de caixa em 31/12				Caixa líquido proveniente das atividades de financiamento			
Transações de pagamentos baseados em ações, liquidável em títulos patrimoniais				Diretoria				Marcelo Kazuo Fujimoto - Diretor			
Saldos em 31 de dezembro de 2018				Contador				Karim Hardan Chimele - Diretor			
Prejuízo do exercício				Cláudio Sampaio Cifali - CRC - 1RJ081417				Prejuízo do exercício			
Ajuste dos efeitos do IFRS9 em 1º de janeiro de 2018				Resultado abrangente total				Prejuízo do exercício			
Transações de pagamentos baseados em ações, liquidável em títulos patrimoniais				Resultado abrangente total				Prejuízo do exercício			
Saldos em 31 de dezembro de 2018				Resultado abrangente total				Prejuízo do exercício			
Prejuízo do exercício				Resultado abrangente total				Prejuízo do exercício			
Ajuste dos efeitos do IFRS9 em 1º de janeiro de 2018				Resultado abrangente total				Prejuízo do exercício			
Transações de pagamentos baseados em ações, liquidável em títulos patrimoniais				Resultado abrangente total				Prejuízo do exercício			
Saldos em 31 de dezembro de 2018				Resultado abrangente total				Prejuízo do exercício			
Prejuízo do exercício				Resultado abrangente total				Prejuízo do exercício			
Ajuste dos efeitos do IFRS9 em 1º de janeiro de 2018				Resultado abrangente total				Prejuízo do exercício			
Transações de pagamentos baseados em ações, liquidável em títulos patrimoniais				Resultado abrangente total				Prejuízo do exercício			
Saldos em 31 de dezembro de 2018				Resultado abrangente total				Prejuízo do exercício			
Prejuízo do exercício				Resultado abrangente total				Prejuízo do exercício			
Ajuste dos efeitos do IFRS9 em 1º de janeiro de 2018				Resultado abrangente total				Prejuízo do exercício			
Transações de pagamentos baseados em ações, liquidável em títulos patrimoniais				Resultado abrangente total				Prejuízo do exercício			
Saldos em 31 de dezembro de 2018				Resultado abrangente total				Prejuízo do exercício			
Prejuízo do exercício				Resultado abrangente total				Prejuízo do exercício			
Ajuste dos efeitos do IFRS9 em 1º de janeiro de 2018				Resultado abrangente total				Prejuízo do exercício			
Transações de pagamentos baseados em ações, liquidável em títulos patrimoniais				Resultado abrangente total				Prejuízo do exercício			
Saldos em 31 de dezembro de 2018				Resultado abrangente total				Prejuízo do exercício			
Prejuízo do exercício				Resultado abrangente total				Prejuízo do exercício			
Ajuste dos efeitos do IFRS9 em 1º de janeiro de 2018				Resultado abrangente total				Prejuízo do exercício			
Transações de pagamentos baseados em ações, liquidável em títulos patrimoniais				Resultado abrangente total				Prejuízo do exercício			
Saldos em 31 de dezembro de 2018				Resultado abrangente total				Prejuízo do exercício			
Prejuízo do exercício				Resultado abrangente total				Prejuízo do exercício			
Ajuste dos efeitos do IFRS9 em 1º de janeiro de 2018				Resultado abrangente total				Prejuízo do exercício			
Transações de pagamentos baseados em ações, liquidável em títulos patrimoniais				Resultado abrangente total				Prejuízo do exercício			
Saldos em 31 de dezembro de 2018				Resultado abrangente total				Prejuízo do exercício			
Prejuízo do exercício				Resultado abrangente total				Prejuízo do exercício			
Ajuste dos efeitos do IFRS9 em 1º de janeiro de 2018				Resultado abrangente total				Prejuízo do exercício			
Transações de pagamentos baseados em ações, liquidável em títulos patrimoniais				Resultado abrangente total				Prejuízo do exercício			
Saldos em 31 de dezembro de 2018				Resultado abrangente total				Prejuízo do exercício			
Prejuízo do exercício				Resultado abrangente total				Prejuízo do exercício			
Ajuste dos efeitos do IFRS9 em 1º de janeiro de 2018				Resultado abrangente total				Prejuízo do exercício			
Transações de pagamentos baseados em ações, liquidável em títulos patrimoniais				Resultado abrangente total				Prejuízo do exercício			
Saldos em 31 de dezembro de 2018				Resultado abrangente total				Prejuízo do exercício			
Prejuízo do exercício				Resultado abrangente total				Prejuízo do exercício			
Ajuste dos efeitos do IFRS9 em 1º de janeiro de 2018				Resultado abrangente total				Prejuízo do exercício			